

ZMLUVA č. 3/2015 o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka a § 6 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Mesto Snina**

so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
v zastúpení: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
IČO: 00 323 560
DIČ: 2020 794 666
IČ DPH: SK 2020 794 666

V zastúpení: **ZŠ P. O. Hviezdoslava**

so sídlom: Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina
v zastúpení: Mgr. Juraj Skrip, riaditeľ ZŠ
bankové spojenie: ČSOB, č. u.: 4002328235/7500
IČO: 37873547, DIČ: 2021640302

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: Gabriela Lenártová

Puškinova 244/7
069 01 Snina

(ďalej len „nájomca“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nebytový priestor, nachádzajúci sa v budove ZŠ P.O. Hviezdoslava, Ul. Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina: **telocvičňa**.

III.

Účel nájmu

1. Nebytový priestor uvedený v článku II. sa prenájma za účelom športovej činnosti.

IV.

Doba nájmu, čas nájmu a skončenie nájmu

1. Nebytový priestor sa prenájma na dobu určitú od 1. 10. 2015 do 30. 6. 2016.
2. Čas nájmu – priestor sa bude prenájať nasledovne:
pondelok 18.00 – 19.00, streda 18.00 – 19.00
3. Platnosť nájomnej zmluvy sa môže ukončiť kedykoľvek na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

V.

Úhrada nákladov spojené s užívaním nebytových priestorov

1. Nebytový priestor sa prenajíma za úhradu nájomného vo výške 10, - Eur/hodinu (v tejto sume sú zahrnuté aj prevádzkové náklady).

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Nájomca je povinný:

1. Prenajaté priestory riadne užívať na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Ochranovať predmet zmluvy pred poškodením a znehodnotením.
3. Zabezpečiť priestory proti vniknutiu cudzích osôb.
4. Dodržiavať platné právne predpisy na ochranu majetku, životného prostredia, hygienické predpisy, predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisy o protipožiarnej ochrane a ekologickej ochrane. Pri porušovaní týchto predpisov znáša vzniknuté škody.
5. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorú spôsobil na nebytových priestoroch vlastnou činnosťou, ako aj činnosťou svojich zamestnancov alebo tretích osôb.
6. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych zástupcov zmluvných strán.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len vo forme písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke školy.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Obe zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy a na znak súhlasu ju podpisujú vlastnoručným podpisom.

V Snine dňa 30. 9. 2015



.....
nájomca

.....
prenajímateľ