

## Zmluva č. 4/2011

Uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 374/1996 Z. z. a zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 72/1999 Z. z.

---

**Prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou  
Riazanská 75  
831 03 Bratislava

**zastúpený:** Ing. Emília Pošvancová  
riaditeľ ZŠ s MŠ  
bankové spojenie:  
Dexia banka Slovensko a.s.  
č.úctu: 8423742002  
IČO: 31768873

a

**Nájomca:** JandL, marketing a reklama, s.r.o  
Lýcejná 4/A  
811 03 Bratislava

Ing. Ladislav Zdút- konateľ firmy  
IČO: 31356036  
Zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel SRO,  
vložka č. 5554/B

**zastúpený:** Dana Trandžíková  
č. t.: [redacted]

Uzavrárajú zmluvu o nájme nebytových priestorov - prenájom telocvične

### I.

#### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ ako správca prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nebytové priestory, nachádzajúce sa v katastrálnom území Bratislava – Nové Mesto - súpisné číslo: 672, ul. Riazanská 75, list vlastníctva č. 694 v objekte

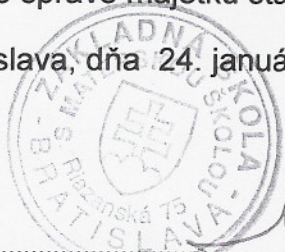
5. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede.

## VII.

### Záverečné ustanovenia

1. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov právnych predpisov. Pokiaľ táto zmluva nerieši všetky práva a povinnosti zmluvných strán, riadia sa zmluvné strany ustanoveniami všeobecne záväzných platných právnych predpisov.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej obsah, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 - ich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jej podpísaní každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu v zmysle ustanovenia § 13 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Bratislava, dňa 24. januára 2011



**Ing. Emília Pošvancová**  
riaditeľ ZŠ s MŠ Riazanská 75

JANDL MARKETING & COMMUNICATION SPECIALIST  
JANDL, marketing a reklama, s.r.o.  
Lýcejná 4/A, P. O. Box 282, 810 09 Bratislava  
IČ DPH: SK 2020301426 IČ O: 37358026

**Ing. Ladislav Zdút**  
konateľ firmy