

ZMLUVA O DIELO

*uzatvorená v zmysle § 536 a našej zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších právnych predpisov*




Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Názov: **Spojená škola internátna, Partizánska 52, Svidník**
Sídlo: Partizánska 52, 089 01 Svidník
Štatutárny zástupca: Mgr. Vadimír Kaliňák
IČO: 42090211
DIČ: 2022933539
Telefón: 054/7881787
e-mail: szsisvidnik@stonline.sk

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **DD-ARCH,s.r.o.**
Sídlo: **Hencovce 1836/25, 093 02**
Zastúpený: Ing. arch. Drahomír Dvorjak
IČO: 45 853 240
DIČ: 2023224544
IČ DPH: SK 2023224544
Bankové spojenie:  U
Číslo účtu: 
IBAN: 
e-mail: **drahusdvorjak@gmail.com**

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby.

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 27.02.2017.

Názov zákazky: **Projektová dokumentácia** k projektu: „Zníženie energetickej náročnosti Spojenej školy internátnej, Partizánska 52, Svidník“

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná pre objednávateľa dielo v súlade s touto zmluvou.
3. Dielom sa rozumie vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie *t.j.* kompletný projekt pre stavebné konanie a realizáciu projektu za podmienok a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa uvedených v **Prílohe č.1** a v súlade s výzvou operačného programu Kvalita životného prostredia , Prioritná os 4, Špecifický cieľ: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov.

4. Dielo bude obsahovať všetky náležitosti pre každý objekt samostatne v rozsahu, ako je podrobne uvedené v Prílohe č. 1 Opis predmetu zákazky tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ projektovej dokumentácie sa zaväzuje počas realizácie stavebných prác vykonávať aj odborný autorský dohľad projektanta a s tým spojené práva a povinnosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a to počas kontrolných dní alebo na základe výzvy objednávateľa mimo kontrolných dní.
6. Projektová dokumentácia bude obsahovať všetky dokumenty v šiestich vyhotoveniach v tlačenej podobe. Zhotoviteľ predloží všetky dokumenty aj v elektronickej podobe v šiestich vyhotoveniach.
7. Výkaz výmer je potrebné spracovať bez použitia konkrétnych značiek, opisnou formou funkčnej a technickej špecifikácie materiálov a tovarov, aby nedošlo k zvýhodňovaniu výrobcu resp. dodávateľa.
8. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

II. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá objednávateľovi projekt pre stavebné konanie a realizáciu stavby najneskôr **do 30 dní od účinnosti zmluvy**.
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním dokumentácie v rozsahu čl. I. a jej odovzdaním objednávateľovi na základe výsledku záverečného prerokovania projektu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu v počte podľa rozsahu v čl. I. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za dohodnutú úhradu.
4. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa a vyjadreniami dotknutých verejnoprávnych orgánov a organizácií, právnických a fyzických osôb.
5. Objednávateľ súhlasí, aby zhotoviteľ dielo vykonal aj s inými poverenými osobami, ktoré nie sú pracovníkmi zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za spracovanie časti diela inými osobami v súlade s § 538 Obchodného zákonníka v plnom rozsahu, akoby ho vykonával sám.
7. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie pri realizácii diela.
8. Odovzdaním sa rozumie osobné prevzatie predmetu zmluvy objednávateľom s potvrdením o prevzatí.
9. Miestom plnenia je sídlo zhotoviteľa a podľa povahy plnenia aj miesto stavby.

III. Cena

1. Cena za zhotovenie diela predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. je stanovená dohodou strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena pevná, úplná a záväzná, pričom je doložená cenovou ponukou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Prípadné práce navyše budú ocenené osobitne a vypracuje sa k nim dodatok k zmluve o dielo.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. I. tejto zmluvy je:
Zmluvná cena bez DPH: 33 200 EUR (slovom: tridsaťtisícdeväťsto EUR)
20% DPH v EUR: 6 640 EUR (slovom: šesťtisícšesťstoštyridsať EUR)
Zmluvná cena celkom s DPH: 39 840 EUR (slovom: tridsaťdeväťtisícosemstoštyridsať EUR)

IV. Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra vystavená zhotoviteľom po dodaní predmetu plnenia. Faktúra sa považuje za doručeníu objednávateľovi ak bola doručená ako doporučená zásielka, alebo bola osobne prevzatá objednávateľom.
2. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa §71 Zák. č. 222/2004 Z. z. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle právnych predpisov, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju bez zaplataenia späť zhotoviteľovi na prepracovanie. V tomto prípade zhotoviteľ nemá právo fakturovať sankcie z omeškania úhrady záväzku, uvedené v čl. VI. tejto zmluvy. Nová lehota splatnosti začína plynúť odznova odo dňa doručenia novej - opravenej faktúry.
4. Náklady spojené so správnymi poplatkami súvisiace so zabezpečením vyjadrení všetkých dotknutých účastníkov potrebných pre vydanie stavebného povolenia (iného povolenia, ktoré ho v zmysle stavebného zákona nahrádza) nie sú zahrnuté v cene za predmet plnenia tejto zmluvy a o ich skutočnú hodnotu bude cena za predmet plnenia navýšená.
5. Bankové spojenie zhotoviteľa, uvedené na faktúre, musí byť zhodné s bankovým spojením, dohodnutým v zmluve. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť faktúru na zmenu vyššie uvedeného s požiadavkou na novú lehotu splatnosti.
6. Bankové poplatky dlžníka znáša dlžník, bankové poplatky veriteľa znáša veriteľ.
7. Zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez ich predchádzajúcej písomnej dohody.
8. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od ich doručenia druhej zmluvnej strane. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.

V. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že má vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projektová dokumentácia má v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní dokumentácie zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť podkladov upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Vadou diela sa rozumie najmä chýbajúce časti projektovej dokumentácie, ktorej obsah a rozsah je stanovený v platných sadzobníkoch (napr. Cenikron UNIKA...), nepresné a chýbajúce údaje vo výkaze výmer, nerealizovateľné alebo chybné technické riešenie a pod.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektovej dokumentácie, že objednávateľ má právo požadovať bezplatné odstránenie vady alebo dodanie chýbajúcej časti diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektovej dokumentácie do 15 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektovej dokumentácie uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou. Reklamácia bude odoslaná na adresu sídla zhotoviteľa.

VI. Zmluvné sankcie

1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. I. v lehotách podľa čl. II. tejto zmluvy, má objednávateľ právo fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu až do výšky 0,03% za každý deň omeškania z ceny predmetu zmluvy podľa čl. III. ods.2 tejto zmluvy (ceny diela).
2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku veriteľ má právo fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Uplatnením zmluvných sankcií nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

VII. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej projektovej dokumentácie na poradiach zvolaných na podnet zhotoviteľa alebo objednávateľa. Prípadné pripomienky objednávateľa budú zapracované do projektovej dokumentácie.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy platné na území Slovenskej republiky a podmienky tejto zmluvy.
3. Povinnosťou Zhotoviteľa je strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiacich s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP pre projekt „Zníženie energetickej náročnosti Spojenej školy internátnej, Partizánska 52, Svidník“, v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, najmä zákona č. 292/2014 o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zmluvy NFP v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia na roky 2014 - 2020 na to oprávnenými osobami a poskytnúť im na požiadanie objednávateľa bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania sú najmä:
 - a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
 - b) Útvary následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomných dodatkov. Dodatky je možné uzatvoriť len v súlade s ustanovením §18 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky a Príloha č. 2 – Cenová ponuka Zhotoviteľa.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

5. Táto zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
6. Táto zmluva je vypracovaná v piatich rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy si ponechá objednávateľ a dva rovnopisy zhotoviteľ.

Za Objednávateľa:

v Svidneva, dňa 05.04.2018

Spojená škola internátna
Partizánska 52 ①
089 01 SVIDNÍK

Za Zhotoviteľa:

v HENCOVCIACH, dňa 21.3.2018

DD - ARCH, s.r.o.
Hencovská 1836/25
093 02 Hencovce

Prílohy:

- Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky
- Príloha č. 2 – Cenová ponuka Zhotoviteľa