

Zmluva o výpožičke priestorov na zabezpečenie Referenda 21.1.2023

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Účastníci zmluvy

poskytovateľ: **Základná škola, Malinovského 1160/31, 958 06 Partizánske**
so sídlom: **Malinovského 1160/31, 958 06 Partizánske**
v zastúpení: Mgr. Alena Barancová, riaditeľka školy
IČO: 36125610
DIČ: 2021604893
bankové spojenie:
č.ú.:
IBAN: ,
(ďalej ako „poskytovateľ“)

a

užívateľ: **Mesto Partizánske**
so sídlom: Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske
zast.: doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., primátor
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
bankové spojenie: VÚB Partizánske
č.ú.: 729192/0200
IBAN: SK27 0200 0000 0000 0072 9192
(ďalej ako „užívateľ“)
(poskytovateľ a užívateľ spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. II.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie nebytových priestorov v budove **Základná škola, Malinovského 1160/31, 958 06 Partizánske** – 4 triedy a časti chodieb a sociálnych zariadení na zabezpečenie Referenda 21. 1. 2023 (ďalej ako „predmet zmluvy“).
2. Poskytovateľ umožní užívateľovi prístup k predmetu zmluvy na prípravu volebných miestností v deň 20. januára 2023.
Poskytovateľ poskytne užívateľovi predmet zmluvy v deň samotného konania referenda dňa 21. januára 2023 na činnosť komisie a archiváciu volebných dokumentov. Dňa 22. januára 2023 bude predmet zmluvy k dispozícii užívateľovi na archiváciu volebných dokumentov.
Činnosť komisie a archivácia volebných dokumentov bude prebiehať od 05:45 hod. do 24,00 hod. dňa 21. januára 2023. Archivácia volebných dokumentov užívateľom bude prebiehať dňa 22. januára 2023 do 12:00 hod.

Čl. III.

Doba trvania zmluvy

Zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu určitú na obdobie 2 dni, začína dňom 21. januára 2023 a končí dňa 22. januára 2023.

Čl. IV. Platobné podmienky

1. Predmet zmluvy poskytovateľ prenecháva užívateľovi bezodplatne.
2. Užívateľ sa zaväzuje poskytovateľovi uhradiť prevádzkové náklady spojené s vypožičaním priestorov podľa čl. II tejto zmluvy vo výške 414,24 €, ktoré uhradí užívateľ poskytovateľovi na základe predloženej faktúry.
Faktúru v hodnote 414,24 € poskytovateľ vyhotoví najneskôr 10 dní po skončení volieb s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry užívateľovi.

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ prenecháva užívateľovi predmet zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie.
2. Poskytovateľ je povinný užívateľovi umožniť užívať nebytový priestor za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním.
3. Poskytovateľ je oprávnený vykonávať kontrolu stavu poskytnutých priestorov a spôsob ich užívania. Užívateľ sa zaväzuje takúto kontrolu umožniť kedykoľvek na jeho požiadanie.
4. Užívateľ sa zaväzuje predmet zmluvy užívať len na účel dohodnutý touto zmluvou.
5. Užívateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Zb. o ochrane pred požiarmi v platnom znení, dodržiavať platné právne predpisy o ochrane zdravia pri práci.
6. Užívateľ nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy alebo jeho časť do užívania tretím osobám.
7. Po skončení zmluvy vráti užívateľ predmet zmluvy poskytovateľovi v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebeniu.

Čl. VI. Skončenie zmluvy

Zmluva sa končí uplynutím lehoty, na ktorú bola uzatvorená.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia prvým zverejnením povinnej osoby v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.
3. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých poskytovateľ obdrží 2 vyhotovenia a užívateľ 2 vyhotovenia. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

V Partizánskom dňa 17.1.2023

V Partizánskom dňa 17.1.2023

Základná škola
Malinovského ul. 1160/31
958 06 PARTIZÁNSKE

Mgr. Alena Baranová
riaditeľka školy

Mgr. Jozef Božik, PhD.
starosta mesta

Vyúčtovanie nákladov školy na Referendum 21.1.2023

Podklady k zisteniu jednotkových cien energií

Energia		Predpokladaná cena v roku 2022 v €	Spotreba celkom v m ³ /kWh	Jednotková cena v €/m ³
Teplo		47 438,70	385 680	0,1230
Elektrina		15 386,00	20 990	0,7330
Vodné	Fixná cena			1,4020
Stočné	Fixná cena			1,4429

Jednorázové poskytnutie priestorov a spotrebičov

Miestnosti	m ²	Počet svietidiel v ks	Využitie v hodinách	Spotreba v kWh/svietidlo	Spotreba svietidiel v kWh
Vestibul	0	0	0	0,000	0,0000
schodisko, chodba	71,9	4	18	0,072	5,1840
Sociálne zariadenie	4,8	1	15	0,072	1,0800
Miestnosť č. 11	66,16	9	18	0,072	11,6640
Miestnosť č. 12	66,16	9	18	0,072	11,7126
Miestnosť č.9	66,16	9	18	0,072	11,7126
Miestnosť č. 7	66,16	9	18	0,072	11,7126
Spolu	341,34	41	105		53,0658

Predpokladaná spotreba plynu v mesiaci október 2022 = 6 900 m³

0,7

Predpokladaná spotreba plynu na 1 deň obdobia október 2022 = 222,58064 m³ = **223 m³**

Výpočet prevádzkových nákladov

Prevádzkové náklady	Merná jednotka	Spotreba	Cena za jednotku	Náklady celkom	Vykurovaná plocha budovy v m ²	Náklady v €/m ²	Poskytnuté priestory v m ²	Mzda v €	Náklady na voľby celkom v €
Teplo	m ³	26900	0,1230	3308,58	7300	0,4531686	341,34		154,68
Elektrina	kWh	3420	0,733	2506,97					38,9
Vodné	m ³	2	1,4020	2,34					2,34
Stočné	m ³	2	1,4430	2,4048					2,4048

Prevádzkové náklady za energie

198,32

Mzdy	mzda	sobota príplatok	nedeľa príplatok	spolu HM	odvody 34,95%				cena práce
1 osoba - šklník									0,00
2 osoba - upratovačka	110,00	40,00	10,00	160,00	55,92				215,92

Prevádzkové náklady za mzdy

215,92

Prevádzkové náklady celkom

414,24

Partizánske 16.1.2023

Vypracoval:

Schválil:

Mgr. Alena Barancová
riaditeľka školy