

Zmluva o dielo

uzavretá v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v platnom znení

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Základná škola
Štúrova č. 18
907 01 Myjava

Zastúpený: Mgr. Jaroslav FOLTÍN
Bankové spojenie: VUB Myjava
Číslo účtu: 1629724254/0200
IČO: 31202802
DIČ: 2021389458

Zhotoviteľ: EG GROUP s .r.o.
Hlinická 14
907 01 Myjava

Zastúpený: Ing. Ján Londák – konateľ /tel.č.0902709769/
Bankové spojenie: Lúďová banka
Číslo účtu: 4490001003/3100
IČO: 36362115
IČ DPH: SK 2022189433

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je *“Oprava elektroinštalácie v hlavnej budove v časti: šatne, medziposchodia, zborovňa“* v objekte ZŠ Myjava, Štúrova ul.č.18 na základe špecifikácie objednávateľa, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Práce, ktoré sú predmetom diela podľa tejto zmluvy, sú presne definované v „Zozname položiek požadovaných prác/ cenová ponuka“, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou opravy diela od 1.7.2012 a zrealizovať opravu diela v rozsahu uvedenom v predmete zmluvy v dohodnutej kvalite do 31. 8. 2013
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že vyzve zhotoviteľa na realizáciu iba takej časti diela, na pokrytie ktorej má finančné prostriedky.
3. Záväzná je začatie a ukončenie diela v termínoch uvedených v bode 1 tohto článku.

IV. Cena diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a príjme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu, za dodávku materiálu a prác realizovaných do 31. 12. 2013.
2. Zmluvná cena je v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa tento zákon vykonáva a musí byť špecifikovaná **ako maximálna, bez možnosti jej úpravy pre rok 2012.**
3. Pri prácach a dodávke materiálu realizovanú po 1. 1. 2013 má dodávateľ právo vyvolať rokovanie o dodatku k tejto zmluve zohľadňujúce nové účtovne a cenové podmienky.
4. Ceny uvedené v tejto zmluve neobsahujú DPH. K uvedeným cenám sa pri fakturácii pripočíta DPH v súlade so zákonom o DPH v sadzbe platnej ku dňu uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
5. Cena za dodávku materiálu a prác podľa tejto zmluvy je vypočítaná ako súčet všetkých položiek v cenovej ponuke a predstavuje čiastku

Hlavná budova (šatne, meziposchodia, zborovňa)	40.156,16 €
k tomu DPH (20%)	8.031,23 €
Celkom s DPH	48.187,39 €

Uvedené ceny sú ceny realizovaných prác vrátane dodávky materiálu pre rok 2012. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o navýšený nákladov je cenová ponuka.

V. Fakturácia a platobné podmienky

1. Fakturácii bude predchádzať kontrola vykonaných prác zamestnancami zmluvných strán na základe skutočne vykonaných prác, podľa odsúhlasenej cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
2. Po ukončení časti diela a odovzdaní preberacieho protokolu na uvedenú časť diela, bude zhotoviteľom vystavená faktúra na základe odsúhlasenej cenovej ponuky.

VI. Stavenisko a zariadenie staveniska

1. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu diela a jeho okolia v zmysle platných predpisov.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť, na čas realizácie stavby, uzamykateľnú miestnosť v areály realizovanej stavby na účely uskladnenie náradia a materiálu použitého na rekonštrukciu podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ má právo kontroly a na jeho upozornenie a príkazy v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti práce musí zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu.
4. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti staveniska, hygieny, bezpečnosti pracovníkov a verejnej bezpečnosti a podrobiť sa všetkým povinnostiam vyplývajúcim preňho z platných predpisov a zákonov.

5. Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o vypratanie a dôkladné vyčistenie staveniska a nápravu prípadných škôd spôsobených pre realizácii diela.
6. Zhotoviteľ musí odstrániť ku dňu odovzdania diela všetok svoj materiál a zariadenia staveniska s výnimkou toho, ktoré je potrebné na odstránenie väd zistených pri preberacom konaní.

VII. Zmluvné pokuty

1. Ak objednávateľ preruší, resp. zastaví práce na diele, je zhotoviteľ oprávnený faktúrovať skutočnú rozpracovanosť diela vrátane nakúpeného materiálu.
2. Zhotoviteľ má právo fakturovať penalizáciu objednávateľa z dôvodu omeškania úhrady faktúr vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezrealizuje dielo v stanovenom termíne, objednávateľ má právo fakturovať penalizáciu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
4. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
5. Zhotoviteľ ručí za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných predpisov, nariadení a taktiež za škody na jestvujúcich stavebných dielach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady a po dohode s poškodeným.

VIII. Pozastavenie a prerušenie prác

1. Zhotoviteľ nesmie z vlastného rozhodnutia, bez predošlej konzultácie s objednávateľom zastaviť práce alebo opustiť stavenisko. V prípade, že tak spraví znáša všetky následky a škody s tým spôsobené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.

IX. Vzájomné povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
2. Objávateľ zabezpečí:
 - prístup do objektu
 - možnosť uskladnenia náradia na stavbe
 - zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť.
4. Zhotoviteľ je počas celej doby realizácie opravy zmluvného diela zodpovedný za ochranu diela, vrátane hygieny na stavbe, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany, predchádzania vzniku škôd, krádeží, a pod.
5. Zhotoviteľ je povinný realizovať opravu diela alebo jeho časti podľa technických noriem a predpisov, ktoré sa na dielo vzťahujú.
6. Objávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme po jeho dokončení a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa cenovej ponuky zhotoviteľa a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie v rámci svojich možností

X. Záručná lehota

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku 24 mesiacov.
2. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania diela formou preberacieho protokolu a jeho bezprostredného podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ preberie dielo len v tom prípade, ak nemá vady a zodpovedá projektu, požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom.
 - Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané **do 31. 12. 2013**
4. Záručné podmienky.
 - Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené konštrukčnou nestabilitou budovy.
 - Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené poškodením treťou osobou.
5. Náklady spojené s vyslaním servisného technika v prípade, že nebudú zistené žiadne závady, na ktoré sa vzťahuje záruka, hradí objednávateľ, ktorý si nárok na opravu uplatnil.
6. Reklamácie na vady predmetu obstarávania bude objednávateľ uplatňovať u zhotoviteľa na vopred stanovenom telefónnom /faxovom čísle, prípadne adrese. V každom prípade zhotoviteľ požaduje od objednávateľa písomný doklad o oznámení reklamácií (postačujúci fax) potvrdený štatutárnym zástupcom alebo poverenou osobou.
7. Pokiaľ zhotoviteľ skrytú vadu uzná, je povinný ju bezodkladne odstrániť. V prípade sporu rozhodne súd.
8. Zhotoviteľ v lehotách zlučiteľných s dobrým fungovaním a najmä s bezpečnosťou, max. do 7 dní, musí opraviť na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady závady a nedostatky, ktoré sa objavia a ktoré mu budú oznámené písomne a ktoré sa vyskytnú počas doby záruky, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak. Pri závadách, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť osôb, alebo vážne poškodiť dielo, sa určuje lehota nástupu na opravu max. do 3 dní.
9. V prípade neplnenia záručných záväzkov môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa tieto opravy zabezpečiť u inej firmy.
10. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd. Pokiaľ neumožní objednávateľ zhotoviteľovi v dohodnutom čase prístup do príslušného priestoru, je povinný súhlasiť s posunom termínu dohodnutého na odstránenie vady o dobu, po ktorú bol v omeškaní.

XI. Riešenie sporov

1. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu výstavby, sa riešia v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany.

Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárných zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný obchodný súd.

XII. Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany pre predmetné dielo sa budú riadiť Zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení, pokiaľ nie je uvedené inak.
2. Meniť alebo doplňovať obsah zmluvy o dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach. Z toho 1 pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
4. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán.

Zmluva bola podpísaná dňa: 26.1.2011

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Štúrova 18
907 01 MYJAVA

EP GROUP s.r.o.
Hlíbková 14
907 01 MYJAVA
IČO: 39 362 115

Za objednávateľa
Mgr. Jaroslav FOLTÍN
riaditeľka školy

Za zhotoviteľa
Ing. Ján LONDÁK
konateľ