

**RÁMCOVÁ DOHODA
NA REALIZÁCIU PODLAHÁRSKÝCH PRÁC
V RÁMCI PREVÁDZKOVEJ ÚDRŽBY V IPR MOKROHAJSKA
BRATISLAVA**

Číslo: 404 /podlahárske práce v rámci prevádzkovej údržby /2024/PTU

uzavretá podľa ustanovení § 409 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník) a ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Rámcová dohoda“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**Článok I
Zmluvné strany**

1.1 Objednávajúci:

Sídlo:
Zastúpený :
**Osoby oprávnené konať
vo veciach zmluvných:**
IČO:
DIČ:
Tel / e-mail:

**Inštitút pre pracovnú rehabilitáciu občanov
so zdravotným postihnutím**

ul. Mokrohájska 1 , 842 40 Bratislava
PhDr. Dušan P i r š e l - riaditeľ

Ing. Vlastimír H u l v a n - vedúci PTÚ
00603457
2020919153
02/54131883, 0911 474 004
e-mail: vlasto.hulvan@iprba.sk

(ďalej len „Objednávajúci“)

a

1.2 Dodávajúci:

Zastúpený:
**vo veciach technických
a zmluvných**
IČO:
DIČ :
IČ DPH:
Registrácia:

S&G - interior solutions s.r.o., Mýtna 7952/50, 811 07
Bratislava
Sebastian Glut

50 434 314
2120325889
SK2120325889
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., odd.Sro,
vložka č.: 149049/B
0910 597 816, info@hotelove-koberce.sk

Tel./ e-mail

(ďalej len "Dodávajúci")

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

**Článok II
Preambula**

- 1 Táto Rámcovej dohoda sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania vykonaného podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávajúci na obstaranie predmetu tejto Rámcovej

dohody použil postup zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok III Predmet Rámcovej dohody

- 1 Predmetom tejto Rámcovej dohody je záväzok Dodávajúceho dodať Objednávajúcemu na základe jeho konkrétnej objednávky podlahárske práce ocenené v cenách uvedených v Prílohe č. 1 tejto Rámcovej dohody (ďalej len „udržiavacie práce“). Dodávajúci bude realizovať udržiavacie práce podľa potreby objednávateľa na základe vystavenej objednávky a za podmienok uvedených v tejto Rámcovej dohode (ďalej len „predmet dohody“).
- 2 Dodávajúci sa zaväzuje Objednávajúcim objednané udržiavacie práce zhotoviť a odovzdať a Objednávajúci sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť Dodávajúcemu dohodnutú cenu.
- 3 Dodávajúci zabezpečí udržiavacie práce vlastným technickým vybavením a personálnym zabezpečením, alebo technickým vybavením a personálnym zabezpečením inej osoby bez ohľadu na ich právny vzťah.
- 4 Dodávajúci dodá len materiály ktoré vyhovujú platným normám SR a odpovedajú požadovanému štandardu.
- 5 Súčasťou dodávky je aj vyčistenie priestorov po dodaní udržiavacích prác, odvoz a likvidácia stavebného odpadu.
- 6 Všetky náklady spojené s dodávkou udržiavacích práce v mieste plnenia znáša Dodávajúci.

Článok IV Dodacie podmienky

- 1 Dodávajúci na základe požiadania objednávajúceho na realizáciu udržiavacích prác uskutoční obhliadku pracoviska a požadované práce ocení cenami, ktoré tvoria prílohu č. 1 tejto Rámcovej dohody. Samotné udržiavacie práce prevedie až na základe písomnej objednávky Objednávajúceho doručenej prostredníctvom:
e-mailu doručeného na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Dodávajúceho uvedenú v záhlaví tejto Rámcovej dohody.

(ďalej len „Objednávka“).
- 2 Objednávka Objednávajúceho sa považuje za záväznú pre obe zmluvné strany ak nie je vystavená v rozpore s touto Rámcovou dohodou.
- 3 Objednávka sa považuje za doručенú a za záväznú momentom jej odoslania Dodávajúcemu e-mailom na adresu Dodávajúceho, uvedenú v záhlaví tejto Rámcovej dohody.
- 4 V prípade, že objednávka neobsahuje náležitosti stanovené v tejto Rámcovej dohode, je Dodávajúci povinný bezodkladne upozorniť na túto skutočnosť Objednávajúceho prostredníctvom e-mailu na adresu kontaktnej osoby uvedenú v záhlaví tejto Rámcovej dohody.

- 5 Objednávka musí obsahovať: označenie Dodávajúceho a Objednávajúceho, uvedenie druhu, ceny a času uskutočnenia prác, ktoré majú byť dodané a sú špecifikované v prílohe objednávky (v rozpočte), odvolávku, že objednávka je vystavená na základe tejto Rámcovej dohody, a dátum objednávky.
- 6 Doručením objednávky Dodávajúcemu, ktorá neodporuje tejto Rámcovej dohode, sa objednávka považuje za uzavretú.
- 7 Dodávajúci sa zaväzuje po doručení objednávky nastúpiť na realizáciu objednaných prác najneskôr do piatich pracovných dní.
- 8 Miestom výkonu práce pri všetkých objednávkach bude: Inštitútu pre pracovnú rehabilitáciu občanov so zdravotným postihnutím a objekty v jeho správe, Mokrohájska 1, 842 40 Bratislava 4.
- 9 Rozsah prác z celkového množstva, ako i termín prevedenia prác bude upresňovaní objednávkami zo strany objednávajúceho tak, aby bola zabezpečená včasná a kvalitná údržba spravovaných objektov.
- 10 Dodávajúci je povinný vykonať objednané práce v požadovanom rozsahu a kvalite.
- 11 Objednávajúci je oprávnený odmietnuť prevzatie vykonaných prác v prípade, že dodané práce nezodpovedajú požadovanej kvalite, alebo sa nezhodujú s objednávkou Objednávajúceho.
- 12 Objednávajúci sa zaväzuje potvrdiť prevzatie dodaných prác podpisom osoby oprávnenej za neho konať na súpise vykonaných prác, ktorý predloží Dodávajúci pri odovzdávaní prác. Podpisom súpisu vykonaných prác sa prevedené práce považujú za prevzaté.
- 13 Počas platnosti Rámcovej dohody, dodávajúci nie je oprávnený svoje dodávateľské práva na Predmet rámcovej dohody, ktoré mu vyplývajú zo zmluvného vzťahu uzavretého na základe výsledku verejného obstarávania s Objednávajúcim, preniesť alebo postúpiť na iného Dodávajúceho.

Článok V

Cena a platobné podmienky

- 1 Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 2 Ocenené jednotlivé druhy prác sú uvedené v Prílohe č. 1 Rámcovej dohody, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť dohody. Maximálna cena Rámcovej dohody je 39.634,30 € bez DPH a 47.561,16 € s DPH.
- 3 Cena jednotlivých prác je pre Objednávajúceho konečná a zahŕňa v sebe aj daň z pridanej hodnoty, dopravné náklady, presuny hmôt, odvoz a likvidáciu odpadu. V prípade zmeny sadzby DPH počas trvania rámcovej dohody bude cena upravená dodatkom.
- 4 Objednávajúci neposkytuje preddavok alebo zálohu na plnenie dohody.

- 5 V prípade, že Dodávajúci nevie dodať Objednávateľovi požadované práce, alebo nie je schopný dodať požadované práce za ceny uvedené v prílohe č. 1, ktorá tvorí súčasť tejto Rámcovej dohody, je Objednávateľ oprávnený vypovedať túto Rámcovú dohodu.
- 6 Objednávajúci uhradí cenu za dodanie požadovaných prác prevodným príkazom prostredníctvom finančného ústavu na základe vystavenej faktúry Dodávajúcim na číslo účtu uvedené vo faktúre.
- 7 Faktúry vystavené Dodávajúcim musia obsahovať všetky náležitosti v súlade s príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu, resp. budú v nej uvedené nesprávne alebo neúplné údaje, je Objednávajúci oprávnený túto faktúru vrátiť Dodávajúcemu na doplnenie/opravu. V takomto prípade nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až doručením opravenej, resp. doplnenej faktúry Objednávajúcemu.
- 8 Predávajúci bude vystavené faktúry doručovať Objednávajúcemu poštou, alebo osobne do podateľne IPR.
- 9 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávajúcemu. Za uhradenú sa faktúra považuje v momente odpísania platby z bankového účtu Objednávajúceho.

Článok VI

Doba trvania Rámcovej dohody

1. Rámcová dohoda sa uzatvára na dobu **do 31.12.2025**, ale najviac v dohodnutom finančnom rozsahu uvedenom v článku V bod 2 tejto Rámcovej dohody.
2. Táto Rámcová dohoda zaniká:
 - a) uplynutím doby alebo prekročením finančného rozsahu podľa predchádzajúceho bodu tejto Rámcovej dohody, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr
 - b) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - c) výpoveďou s 2-mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu,
 - d) výpoveďou s 15-dňovou výpovednou lehotou z dôvodu podstatného porušenia ustanovení tejto Rámcovej dohody ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
 - e) odstúpením od Rámcovej dohody v prípade podstatného porušenia Rámcovej dohody.
3. Za podstatné porušenie tejto Rámcovej dohody zo strany Objednávajúceho sa považuje neuhradenie faktúry po uplynutí doby dlhšej ako 30 dní odo dňa jej splatnosti.
4. Za podstatné porušenie tejto Rámcovej dohody zo strany Dodávajúceho sa považuje porušenie:
 - a) čl. IV bod 7 a 13 tejto Rámcovej dohody a/alebo
 - d) čl. V bod 5 tejto Rámcovej dohody
5. Výpovedná lehota podľa bodu 2 písm. c) čl. VI tejto Rámcovej dohody začína prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota bodu 2 písm. d) tejto Rámcovej dohody začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok VII

Zodpovednosť za vady a záruka

- 1 Dodávajúci sa zaväzuje Objednávajúcemu dodať požadované práce v množstve a v kvalite v súlade s touto Rámcovou dohodou a objednávkou Objednávajúceho.
- 2 Nebezpečenstvo škody na prevedených prácach prechádza na Objednávajúceho momentom prevzatia prác od Dodávajúceho.
- 3 Dodávajúci poskytuje na prevedené práce záruku v dĺžke 12 mesiacov.
- 4 Vady prevedených prác (napr. utrhnutie od podkladu omietok, obkladov, dlažby) reklamuje Objednávajúci ihneď ako ich zistí, bez zbytočného odkladu.
- 5 Dodávajúci je povinný do 14 dní odo dňa prijatia reklamácie doručiť písomne svoje stanovisko Objednávajúcemu.
- 6 V prípade, že reklamácia je oprávnená, má Objednávajúci nárok na odstránenie zistených vád bezodplatne v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr do 10 pracovných dní.

Článok VIII

Zmluvné pokuty a sankcie

- 1 V prípade omeškania Dodávajúceho so zahájením požadovaných prác, alebo v prípade nedodržania dohodnutého termínu ukončenia objednaných prác má Objednávajúci právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % za každý deň omeškania z hodnoty objednaných prác.
- 2 V prípade, že Objednávajúci neuhradí Dodávajúcemu faktúru v stanovenej lehote, dostáva sa do omeškania a je povinný zaplatiť Dodávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny, a to za každý týždeň omeškania pokiaľ si tento nárok Dodávajúci voči Objednávajúcemu písomne uplatní.
- 3 V prípade omeškania Dodávajúceho s vybavením reklamácie, má Objednávajúci právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % za každý deň omeškania z celkovej ceny vadných prác.

Článok IX

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1 Táto Rámcová dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2 Zmluvné strany vyhlasujú, že v čase uzavretia Rámцovej dohody im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili, alebo vylučovali uzavretie tejto Rámцovej dohody, resp. ktoré by mohli byť vážnou prekážkou k plneniu predmetu Rámцovej dohody.
- 3 Právne vzťahy Rámцovou dohodou výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

- 4 Rámcovej dohoda môže byť doplnená alebo zmenená len písomnými dodatkami k Rámcovej dohode, podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
- 5 Pokiaľ akékoľvek z ustanovení tejto Rámcovej dohody je alebo sa stane neplatným, protiprávnym alebo neúčinným, zaväzujú sa zmluvné strany toto ustanovenie bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac blížiť zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia tak, že by bolo možné predpokladať, že by ho strany boli použili, keby vedeli o neplatnosti, protiprávnosti alebo neúčinnosti ustanovenia nahradzovaného. Neplatnosť, protiprávnosť alebo neúčinnosť ustanovenia Rámcovej dohody sa nebude dotýkať ostatných ustanovení tejto Rámcovej dohody, pričom táto Rámcová dohoda sa bude vykladať tak, ako keby v nej nebolo neplatné, protiprávne alebo neúčinné ustanovenia nikdy obsiahnuté.
- 6 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti súvisiace s touto Rámcovou dohodou si budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto Rámcovej dohody. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj dňom, kedy sa vrátila odosielajúcej zmluvnej strane ako nedoručená.
- 7 Akúkoľvek zmenu adresy na doručovanie, ako aj ostatných kontaktných údajov (napr. číslo účtu, e-mailovej adresy) je zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane spolu s uvedením nového kontaktného údaje, najmä novej adresy pre doručovanie, nového čísla účtu, prípadne novej e-mailovej adresy.
- 8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Rámcovej dohody je:
Príloha číslo 1 – Súpis podlahárskych prác
- 9 Rámcová dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Rámcovú dohodu prečítali, obsahu, ktorý považujú za určitý a zrozumiteľný, porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Dňa: 7.3.2024
Za Objednávajúceho:
PhDr. Dušan Piršel

Dňa : 16.2.2024
Za Dodávajúceho:
Sebastian Glut

Príloha č. 1 Súpis podlahárskych prác

Súčasťou cien musí byť aj odvoz a ekologická likvidácia odpadu a vyčistenie objektu do prevádzky schopného stavu.

Poradové číslo	Popis materiálu, prác	merná jednotka	výmera	jedn. cena bez DPH z RD z roku 2022	Cena celkom bez DPH
1.	Demontáž pôvodnej podlahovej krytiny v rátane podložky a soklíkov	m2	450	7,78	3501
2.	Vyspravenie dier a poškodených miest v podlahe	m2	100	3,19	319
3.	Hĺbková penetrácia podkladu	m2	450	1,23	553,5
4.	Nivelizačná vylievka hr. Do 5 mm	m2	400	9,8	3920
5.	Nivelizačná vylievka hr. Do 10 mm	m2	150	15,4	2310
6.	Nivelizačná vylievka hr. Do 15 mm	m2	300	21	6300
7.	Nivelizačná vylievka hr. Do 20 mm	m2	100	26,6	2660
8.	Rýchlo schnúca nivelizácia do 5 mm	m2	100	17,3	1730
8.	Brúsenie podlahy a odsávanie prechu	m2	450	2,18	981
9.	Montáž PVC	m2	200	6,27	1254
10.	Montáž koberca	m2	50	5,49	274,5
11.	Montáž prírodného linolea	m2	250	6,83	1707,5
12.	Montáž soklíkov z PVC	bm	250	2,35	587,5
13.	Montáž PVC na schodoch	m2	10	14,67	146,7
14.	Montáž prírodného linolea na schodoch	m2	60	18,03	1081,8
15.	Schodiskové rohové lišty (hrany)	bm	120	4,42	530,4
16.	Montáž soklových fabiónov	bm	120	5,38	645,6
17.	Prechodová lišta	bm	40	4,93	197,2
18.	Dodávka homogénneho PVC v kvalite vhodnej do priestoru školských učební napr. od firmy GRABO, kolekcia FORTIS	m2	220	14,67	3227,4
19.	Dodávka koberca v kvalite vhodnej pre kancelárie napr. od firmy CONDOR kolekcia EXTREME	m2	55	11,76	646,8
20.	Dodávka prírodného linolea v kvalite vhodnej pre školské chodby napr. firma DLW kolekcia MARMORETTE hr. 2,5 mm	m2	280	23,13	6476,4
21.	Dodávka PVC soklov	bm	300	0,9	270
22.	Dodávka soklových lišt	bm	200	0,73	146
23.	Hodinová zúčtovacia sadzba pre nepredvídané práce	hod	10	16,8	168
	SPOLU bez DPH				39 634,30
	DPH		20%		7 926,86
	CENA CELKOM S DPH				47 561,16

V Bratislave dňa: 16.2.2024

Vypracoval:



S&G interior solutions s.r.o.

Nýtna 7052/50 [2]

811 07 Bratislava

IČO:50434314 IČDPH:SK2120325889