

**ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA**  
**KOMENSKÉHO 807/27, 08901 SVIDNÍK**

**Mestský úrad**

**Primátor mesta**

**Svidník**

Svidník, 07.02.2013

Na základe súhlasu o prenajímaní nájomných priestorov zo dňa 04.05.2012 a v súlade so Zásadami o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Svidník podľa článku III. ods. 4 Vás žiadam o vydanie písomného súhlasu na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi:

**Základnou umeleckou školou, Komenského 807/27, 08901 Svidník**

**a**

**BNM Slovakia s.r.o**

v zastúpení *ZSOCT DOMONKOS* ..... **obch. zástupca**

Primátor mesta Svidník

Súhlasím.

Ing. Ján Holodňák: .....

**MESTO-SVIDNÍK**  
-3-

Platnosť zmluvy: 13.02.2013

*Handwritten signature*

**Základná umelecká škola, Komenského 807/27, 089 01 Svidník**

**Zmluva o nájme nebytových priestorov**

uzatvorená v súlade so Zásadami o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Svidník čl. III  
ods. 4

**Prenajímateľ:** ZUŠ - Svidník  
IČO: 36158291  
DIČ: 202135 8174  
so sídlom: Svidník  
zastúpený: Janette Pichaničová, riaditeľka  
bankové spojenie: VUB  
číslo účtu: 1669055358/0200

a

**Nájomca:** BNV Slovakia s.r.o  
Múzejná 8  
929 01 Dunajská Streda  
IČO: 46808523  
DIČ: 2023610820  
IČ DPH: SK2023610820  
Bankové spojenie: 1187834009/1111

sa takto vzájomne dohodli:

**Čl. 1**

**Úvodné ustanovenia**

Mesto Svidník je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby so súpisným číslom 807 postavenej na pozemku parcela č. 43 o výmere 3468 m<sup>2</sup> v k. ú. Svidník nachádzajúcej sa na ulici Komenského 807/27 vo Svidníku a v nej sa nachádzajúcich nebytových priestorov – koncertná miestnosť č. 8.

**Čl. 2**

**Predmet nájmu**

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor – koncertnú miestnosť nachádzajúcu sa na 1. poschodí, s kapacitou 100 miest a sociálne zariadenia k nej prislúchajúce.

**Čl. 3**

**Účel a doba nájmu**

Nebytový priestor uvedený v čl. 2 tejto zmluvy prenajímateľ prenecháva nájomcovi **na prezentačné účely dňa 13.-14.02.2013 od 7.00 do 14.00 hod.**

#### Čl. 4

Výška nájomného a úhrady za služby spojené s nájomom

Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že nájomca zaplatí prenájomateli nájomné a úhradu za služby spojené s nájomom sumu vo výške **98 EUR** do pokladne organizácie ZUŠ ihneď pri podpísaní tejto zmluvy.

#### Čl. 5

(1) Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.

(2) Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor len na účel a po dobu uvedené v čl. 3 tejto zmluvy a po uplynutí doby nájmu je povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

(3) Nájomca sa zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy na ochranu majetku, hygienické predpisy, všeobecné záväzné nariadenia mesta, všeobecne záväzné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisy protipožiarnej ochrany a ochrany životného prostredia. Pri porušení tohto záväzku je nájomca povinný uhradiť prenájomateli všetku vzniklú škodu.

#### Čl. 6

Záverečné ustanovenia

(1) Túto zmluvu možno zmeniť len písomnou dohodou zmluvných strán.

(2) Zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jeden exemplár.

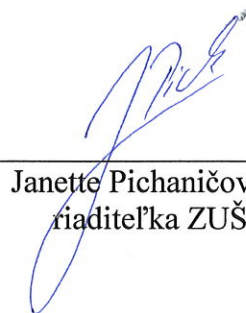
(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že so zmluvou sa dôkladne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

(4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Svidníku 13.02.2013



Obch. zástupca Medical BNV Slovakia



Janette Pichaničová  
riadiateľka ZUŠ