

Zmluva

o umiestnení telekomunikačných zariadení a prevádzke telekomunikačnej siete uzavretá v zmysle ustanovení §262 ods.2 Obchodného zákonníka v spojení s ustanovením § 66 a nasl. zákona č. 351/2011 Z.z. O elektronických komunikáciách (Telekomunikačný zákon)

Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou Liesek
zastúpený Mgr. Miroslavom Šprlákom, riaditeľom školy – poverený
vlastníkom nehnuteľnosti na uzavretie zmluvy

DIČ: 2021646792

IČO: 37810111

Č.b.u.: 1639228254/0200

(ďalej len “ prenájomca ”)

Vlastník: Obec Liesek, v zastúpení Obecný úrad Liesek
zastúpený Ing. Martin Dreveňák, starosta obce

DIČ: 2020571674

IČO: 00314617

a

Poskytovateľ: DSI DATA s.r.o.
A. Bernoláka 377/7 029 01 Námestovo

v zastúpení: Mgr. Rastislav Dravecký, konateľ spoločnosti PaedDr. Jaroslav Dravecký,
konateľ spoločnosti

IČO: 36 399 493

IČODPH: SK2020 129 727

Č.b.u.: 4028523004/5600

(ďalej len “ poskytovateľ ”)

Preambula:

Vlastník je vlastníkom nehnuteľnosti , a to budova základnej školy zapísaného na liste vlastníctva č. 1200 pre obec a k. ú. Liesek , pod A stavby – súp. č. 324 , postavený na pozemku parc. č. 519/2 zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, (ďalej aj “budova”) a pod B – VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY - Obec Liesek, Michalská časť 442, Liesek, PSČ 027 12, SR.

Poskytovateľ podniká a vykonáva činnosť na základe zákona č. 351/2011 Z.z. O elektronických komunikáciách (Telekomunikačný zákon) a všetky zmluvné vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami tohto zákona.

Čl. I

Predmet zmluvy

(1) Predmetom zmluvy je súhlas prenajímateľa budovy:

- s umiestnením technologického zariadenia pri budove základnej školy, vo dvore. Súhlas pozostáva z umožnenia inštalácie technologického zariadenia a prevádzky technologických

zariadení podľa priloženého nákresu, s privedením optického kábla a kábla pre napájanie zariadení od podperného stúpu SSE-D.

- s poskytnutím priestoru na umiestnenie technológie.

Poskytovateľ môže inštalovať iba zariadenia, ktoré spĺňajú podmienky podľa vyhlášky 74/1996 a Noriem STN (Slovenské technické normy) a EN (Európske normy).

Čl.II

Odber a úhrada elektrickej energie, poplatok za poskytnutý priestor.

- (1) Poskytovateľ bude odoberať elektrickú energiu z vlastného odberného miesta zriadeného samostatnou zmluvou so SSE-D.
- (2) Za poskytnuté miesto poskytovateľ zabezpečí bezplatné internetové pripojenie OPTIC pre ZŠ v Liesku, materskú škôlku v Liesku a pre obecný úrad Liesek.

Čl. III.

Doba platnosti zmluvy

- (1) Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú . Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- (2) Zmluva sa môže skončiť:
 - dohodou zmluvných strán,
 - výpoveďou zo strany prenajímateľa so 6 mesačnou výpovednou lehotou z dôvodu porušenia ustanovení tejto zmluvy poskytovateľom,
 - výpoveďou zo strany poskytovateľa v trojmesačnej výpovednej lehote plynúcej od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede poskytovateľa prenajímateľovi z dôvodov:
 - ✓ ak stratí spôsobilosť na prevádzkovanie činnosti
 - ✓ ak sa predmetný priestor stane nespôsobilý na dohovorený účel užívania bez zavinenia poskytovateľa.

Čl. IV.

Ostatné ustanovenia

- (1) Poskytovateľ sa zaväzuje užívať miesto len na dohodnutý účel a to tak, aby nebol porušený domový poriadok.
- (2) Poskytovateľ a prenajímateľ sa zaväzujú, že nebudú zasahovať do technologických zariadení, ktoré nie sú ich vlastníctvom. Každý z nich má povinnosť vykonávať údržbu a zabezpečovať prevádzku výhradne vlastného zariadenia

- (3) Poskytovateľ sa zaväzuje, že pri prácach na svojich zariadeniach bude dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy pre prácu na elektrickom zariadení tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia osôb a majetku.
- (4) Poskytovateľ sa zaväzuje, že v prípade poškodenia miesta, ktoré bolo preukázateľne spôsobené poskytovateľom počas inštalácie technického zariadenia alebo jeho prevádzky, odstráni poškodenia na vlastné náklady.
- (5) Prenajímateľ nezodpovedá za poškodenie zariadení poskytovateľa cudzími osobami.
- (6) Poskytovateľ sa zaväzuje, že v prípade ukončenia poskytovania telekomunikačných služieb je povinný zdemontovať technologické zariadenie na vlastné náklady a uvedie priestory do pôvodného stavu a to v lehote do jedného mesiaca odo dňa ukončenia tejto zmluvy. Pokiaľ poskytovateľ neuvedie priestory do pôvodného stavu v uvedenej lehote prenajímateľ má nárok vykonať potrebné práce na náklady poskytovateľa.
- (7) Poskytovateľ je povinný venovať majetku prenajímateľa primeranú pozornosť a predchádzať jeho poškodeniu, resp. zničeniu.
- (8) Všetky náklady na bežnú údržbu spojené s užívaním priestorov na umiestnenie telekomunikačného zariadenia idú na ťarchu poskytovateľa.

Čl. V.

Osobitné ustanovenia

- (1) Poskytovateľ vyhlasuje, že inštalované zariadenia nie sú škodlivé a nepredstavujú nebezpečenstvo ani pre vysielanie či príjem jestvujúcich zariadení a osobitne pre príjem TV a rádiových programov.
- (2) Prenajímateľ súhlasí s montážou zariadení a káblových trás, na dohodnutých miestach, ktoré urobí poskytovateľ na vlastné náklady. Akákoľvek zmena inštalácie musí byť prerokovaná s prenajímateľom, podmienená otvorením zmluvy s následným dodatkom k zmluve .
- (3) V zmysle § 66 zákona 351/2011 Z.z. O elektronických komunikáciách je poskytovateľ vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený:
 - a) prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na budove,
 - b) vstupovať v súvislosti so zriadením, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na budovu,
 - c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil prenajímateľ alebo užívateľ pozemku.

Všetky zásahy do okolitých porastov vykoná len s písomným súhlasom prenajímateľa .

Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 3 písm. a) tohto článku zmluvy sú vecnými bremenami podľa § 151n až 151p Občianskeho zákonníka viaznucimi na dotknutej budove.

Poskytovateľ je povinný pri výkone oprávnení podľa odseku 3 tohto článku zmluvy počínať si tak, aby nespôsobil škodu na budove, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru a škodu následne a bezodkladne uhradil prenajímateľovi, resp. zjednal nápravu .

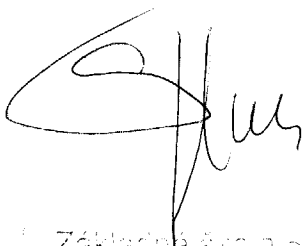
Vlastník dáva Poskytovateľovi na výkon uvedených oprávnení výslovný súhlas na vstup na pozemok vo vlastníctve, či nájme prenajímateľa.

Č. VI.
Závěrečné ustanovenia

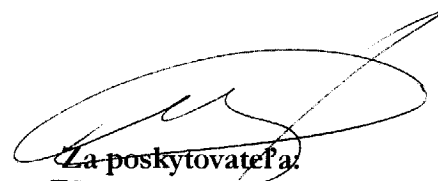
- (1) Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve, na ktorých sa zmluvné strany dohodli budú uzatvorené v písomnej forme.
- (2) Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní. Jej obsahu riadne porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju potvrdili svojimi podpismi.
- (3) Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona 351/2011 Z.z. O elektronických komunikáciách.
- (4) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
- (5) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- (6) Práva a povinnosti tejto zmluvy sú záväzné aj pre právnych nástupcov tejto zmluvy.

V Námestove, dňa 24.3.2015

Za prenajímateľa:



Základná škola s
s materskou školou
Staničná 324, Liesek



Za poskytovateľa:

DSIDATA [®]
DSI DATA s.r.o., Nám. A. Bernoláka 377
029 01 Námestovo IČO: 36 399 493
DIČ: 2020129727 IČ DPH: SK2020129727

ZA VLASTNÍKA:

