

## **Zmluva o prenájme nebytového priestoru č. 9/2019**

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/90 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona č.278/93 Z. z., o správe majetku štátu v znení zákona č.374/96 Z. z. a zákona č.72/99 Z. z.

### **I. ZMLUVNÉ STRANY:**

- 1.1. Prenajímateľ: Obec Valaská  
Nám.1.mája 460/8  
976 46 Valaská  
Správca: Základná škola Jaroslava Simana  
Sídlo: Októbrová 16, 976 46 Valaská  
Zastúpená: Mgr. Štefánia Piliarová, riaditeľka ZŠ  
IČO: 37828401  
DIČ: 2021605677  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. - pobočka Brezno  
číslo účtu: SK16 5600 0000 0021 4144 6005
1. 2. Nájomca : Obec Valaská  
Adresa : Nám.1. mája 460/8  
976 46 VALASKÁ  
Zastúpený: Mgr. Peter Jenča, starosta obce  
IČO: 00313904  
DIČ: 2021170030  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Brezno  
číslo účtu: SK70 5600 0000 002000227001
- d'alej len nájomca

### **II. PREDMET ZMLUVY**

- 2.1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov telocvične a prísluších spoločných priestorov Základnej školy vo Valaskej na Októbrovej ulici.
- 2.2. Nájomca má právo používať prístupovú cestu k objektu.
- 2.3. Nájomca sa oboznámil so stavom priestorov, ktoré preberá.

### **III. ÚČEL NÁJMU**

- 3.1. Účelom nájmu je poskytnutie priestorov telocvične na športové podujatie organizované obcou – Veľkonočný stolnotenisový turnaj.
- 3.2. Priestor bude využívaný nájomcom v čase, v ktorom ho prenajímateľ nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

### **IV. DOBA NÁJMU**

- 4.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 1 deň t.j. 27.4.2019 v čase od 8,00hod. do 14,00 hod.

## **V. CENA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO, PODMIENKY PLATBY**

- 5.1. Prenájom priestorov telocvične ZŠ Valaská je bez úhrady nájmu a prevádzkových nákladov v zmysle Čl. IV. od. a) Zásad pri prenajímaní priestorov ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Valaská zo dňa 18.4.2011- „športové podujatia obce...“.

## **VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 6.1. Nájomca je oprávnený využívať prenajaté priestory v dohodnutom rozsahu a zaväzuje sa dodržať dobu prenájmu.
- 6.2. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu a za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. V prípade vzniku škôd na majetku školy v užívaných priestoroch je nájomca povinný uviesť veci do pôvodného stavu , prípadne škodu v plnej výške uhradiť.

## **VII. SKONČENIE NÁJMU**

- 7.1. Nájom nebytového priestoru zaniká uplynutím dojednanej doby, prípadne dohodou v písomnej forme.

## **VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE**

- 8.1. Kalkulačný list nebude vystavený- vid' čl.V. tejto zmluvy.
- 8.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou a so súhlasom oboch strán.
- 8.3. Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie zmluvy dostane prenajímateľ a dve nájomca.
- 8.4. Zmluva je účinná nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke správcu prenajímateľa.

Vo Valaskej

.....  
dátum

.....  
dátum

.....  
podpísaná za prenajímateľa  
Mgr. Štefánia Piliarová

.....  
podpísaný za nájomcu  
Mgr. Peter Jenča