

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka)

---

### PD ŠKOLSKÝ INTERNÁT OBCHODNÁ AKADEMIA VEĽKÝ MEDER

---

#### ČI.I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Objednávateľ** : **Obchodná akadémia - Kereskedelmi Akadémia,**  
**Bratislavská 38, Veľký Meder - Nagymeder**  
Bratislavská 38, 932 12 Veľký Meder  
Slovenská republika
- Štatutárny zástupca : Mgr.Horváthová Alžbeta, riaditeľka školy  
IČO : 00044351  
DIČ : 2021002038  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : SK55 8180 0000 0070 0049 4911  
BIC : SPSRSKBA
- 1.2 **Zhotoviteľ** : **A5Ateliér architektúry a urbanizmu**  
Juraja Slottu 3, 917 01 Trnava  
0905 407302, [a5@stonline.sk](mailto:a5@stonline.sk)  
Ateliér:Pekárska 11, 917 01 Trnava
- Štatutárny zástupca : Ing.arch.Peter Odnoga,  
autorizovaný architekt, reg.č.1263 AA
- IČO : 14102943  
IČ DPH : SK1020335569  
Bankové spojenie : SLSP Trnava  
Číslo účtu : SK93 0900 0000 0000 4555 9326  
BIC : GIBASKBX

#### ČI.II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1.1 **Názov diela** : Školský internát pri Obchodnej akadémii – projektová  
dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia
- 2.1.2 **Miesto stavby** : Veľký Meder

### ČI.III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je spracovanie projektovej dokumentácie objektu školského internátu pri Obchodnej Akadémii vo Veľkom Mederi. Objekt internátu spracovať pre kapacitu 60 lôžok s príslušným pedagogickým zázemím a technickým vybavením - v zmysle štúdie realizovateľnosti.
- 3.1.1 Projektová dokumentácia bude spracovaná v stupni pre vydanie územného rozhodnutia v rozsahu:
- stavebná časť – dispozičné riešenie, popis materiálov a dezénov
  - statika – popis základových nosných konštrukcií
  - vnútorné inštalácie – popis kapacitných nárokov
  - základná koncepcia požiarnej ochrany
  - svetelnotechnické posúdenie
  - spevnené plochy, terénne úpravy

### ČI.IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl.III:
- 4.1.1 PD pre vydanie územného rozhodnutia - **do 5 týždňov po podpise zmluvy**

### ČI.V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách. Spracovateľ použil pri spracovaní ceny diela „Sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskej činnosti“ /UNIKA 2009/
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III v rozsahu:
- 5.2.1 PD pre vydanie územného roz.: **11 900.- + 2 380.-/20%DPH/ = 14 280.-€**
- 5.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### ČI.VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení jednotlivých článkov predmetu zmluvy.
- 6.2 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia.

### ČI.VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.



- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady v zmysle bodu 7.4 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

### **ČI. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. III v termíne podľa čl.IV, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl.V za každý deň meškania.
- 8.2 V prípade neuhradenia faktúry do 30 dní po jej vystavení a po splnení predmetu zmluvy objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny, uvedenej v čl.V za každý deň meškania.

### **ČI. IX. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

- 9.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dielo v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa:
- polohopisné a výškopisné zameranie riešeného územia v rozsahu podľa požiadaviek investora
  - projektové dokumentácie inžinierskych sietí v území

### **ČI. X. OSTATNÉ USTANOVENIA**


- 10.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, príp. obojstrannej dohody.
- 10.2 Zhotoviteľ vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnutej ceny v počte **4 ks** kompletných paré v tlačenej forme a **1 ks** v elektrickej forme na CD nosiči. Každé paré projektu nad dohodnutý rámec bude fakturované osobitne. Odovzdanie predmetu zmluvy bude v sídle objednávateľa potvrdením expedičného listu.
- 10.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými

- podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť úprava ceny alebo termínu riešená v dodatku odsúhlasenom oboma stranami.
- 10.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať projektovú činnosť pre príslušný predmet plnenia na základe autorizačného osvedčenia Slovenskej komory architektov pod registračným číslom 1263 AA.

## ČI. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.2 Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 11.6 Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

Vo Veľkom Mederi dňa: 06. 12. 2017

Obchodná akadémia -  
Kereskedelmi Akadémia,  
Bratislavská 38,  
Veľký Meder - Nagymegyer 

  
.....  
za objednávateľa

V Trnave dňa: 06. 12. 2017

ATELIÉR ARCHITEKTÚRY A URBANIZMU  
ING. ARCH PETER ODNÓGA  
 JURAJA SLOTTU 3, 917 01 TRNAVA  
IČO: 14102943 IČ DPH: SK1020335569

.....  
za zhotoviteľa

