

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a
podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších
predpisov

Č.: ZS/1/2024 - Z

Zmluvné strany :

Požičiavateľ: Základná škola s materskou školou, Kudlov 781, Skalité
so sídlom
Skalité 781, 023 14 Skalité
v zastúpení
Mgr. Ľubica Serafinová
riaditeľka školy

IČO: 37812386
DIČ: 2021671278
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK55 0200 0000 0019 4059 7059
(ďalej len požičiavateľ)

Vypožičiavateľ: Michaela Cesneková
Adresa: Republiky 1032/36 Žilina
IČO:
DIČ:
Registrácia:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len vypožičiavateľ)

uzatvorili v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Skalité zo dňa
15.05.2022 nasledovnú zmluvu o výpožičke nebytových priestorov :

I.

Predmet výpožičky

Predmetom zmluvy je vypožičanie priestorov športového objektu- telocvične v budove ZŠ s MŠ,
Kudlov č. 781, Skalité na športovú činnosť v tomto rozsahu:

Telocvična o výmere.....	292 m ²
Šatňa o výmere.....	20 m ²
Hygienické zariadenie o výmere.....	16 m ²

II.

Účel zmluvy

Priestory uvedené v bode I. sa vypožičiavateľovi dávajú do užívania za úhradu prevádzkových nákladov (bez platenia nájomného).na

- športovú činnosť
- fyzickým osobám (rekreačná športová činnosť)

III.

Doba trvania výpožičky

Výpožička týchto nebytových priestorov vzniká vypožičiavateľovi dňom 9.1.2024 a to na dobu určitú. Užívateľ môže vec užívať len v rozsahu určenom zmluvou a to:

utorok od 17:00 do 18:00 hod.	1 hod
štvrtok od 17:00 do 18:00 hod.	1 hod

IV.

Výška platieb a služby spojené s vypožičaným priestorom

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť správcovi majetku náklady spojené s užívaním vody a energií počas cvičenia v dohodnutom čase takto:

10,00 € slovom : Desať eur za 1 hodinu (viď. kalkulácia nákladov, ktorá je prílohou tejto zmluvy)

2. Vypožičiavateľ bude využívať uvedené priestory v týchto dňoch:

➤ utorok	09.01.2024	od 17:00 hod. do 18.00 hod.	1 hod
➤ štvrtok	11.01.2024	od 17:00 hod. do 18.00 hod.	1 hod

HODÍN SPOLU : 2 x 1 hod. = 2 hod.

2 hod. x 10,- € = 20,00 Eur **SUMA CELKOM : 20,00 Eur**

3. Vyššie uvedené prevádzkové náklady uhradza vypožičiavateľ do pokladne školy alebo na bankový účet školy, číslo **SK 55 0200 0000 0019 4059 7059** VÚB, a.s., pobočka Čadca do 25-dňa mesiaca od začatia akcie.

V.

Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ je oprávnený využívať predmetné priestory (telocvičňu a šatňu) v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu tejto zmluvy (vykurovanie, voda, elektrická energia, nákup čistiacich prostriedkov).
3. Vypožičiavateľ je zodpovedný za užívané priestory, náradie a zariadenie školy (inventár) tvoriace predmet zmluvy počas užívania predmetných priestorov. V prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť náklady v plnej výške stanovenej požičiavateľom.
4. Vypožičiavateľ pri užívaní predmetných priestorov zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich cvičencov, hráčov, t.j. osôb, ktorým umožní užívanie predmetných priestorov.
5. Vypožičiavateľ je povinný rešpektovať zákaz požívania alkoholu a zákaz fajčenia v areáli školy a v prenajatých priestoroch.

6. Vypožičiatel' je povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia v areáli školy.
7. Vypožičiatel' je povinný zabezpečiť, aby pri využití predmetných priestorov nebola používaná nevhodná obuv (obuv s tmavou podrážkou, kolieskové korčule, a pod.).

VIII. Spoločné ustanovenia

1. Užívanie predmetných priestorov končí uplynutím dojednanej doby, ak skôr nedôjde k dohode alebo výpovedi.
2. Požičiatel' môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade preukázaného porušenia podmienok tejto zmluvy. Odstúpenie je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení vypožičiatel'ovi.
3. Obe zmluvné strany môžu vypovedať túto zmluvu kedykoľvek bez uvedenia dôvodov. Výpoveď nadobúda účinnosť uplynutím 1 mesačnej lehoty odo dňa doručenia písomnej výpovede, ak sa nedohodnú zmluvné strany inak.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať formu písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Skalitom, dňa 08.01.2024

.....
Mgr. Ľubica Serafinová
požičiatel'

.....
Michaela Cesneková
vypožičiatel'

Kalkulácia nákladov na 1 hodinu telocvične, ZŠ s MŠ, Kudlov 781, Skalité k zmluve o výpožičke č. ZS/1/2024

Názov položky	Náklady na 1 hod. v Eur
Energie -elektrická energia	5,00 €
Plyn	3,00 €
Vodné	1,00 €
Čistiace prostriedky –upratovanie	1,00 €
Náklady spolu	10,00 €
Základné nájomné za telocvičňu a užívanie spoločných priestorov	0,00 €
Cena za 1 hodinu celkom	10,00 €

**Za obdobie od 9.1.2024 do 11.1.2024 bol celkový príjem za služby telocvične 20,-€
Tieto finančné prostriedky použijeme na prevádzkové náklady .**

Celkom : 2 hod. x 10,- Eur = 20,00,- Eur

Z toho :

Energie -elektrická energia: 5,00 Eur x 2 hod. = 10,00 Eur
Plyn: 3,00 Eur x 2 hod. = 6,00 Eur
Vodné: 1,00 Eur x 2 hod. = 2,00 Eur
Čistiace prostriedky : 1,00 Eur x 2 hod. = 2,00 Eur

Vrátenie kľúčov dňa:podpis