

Nájomná zmluva
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Základná škola
Šmeralova 25, Prešov
IČO: 36159034
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ
bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov
č. účtu: 1179644045/1111
variabilný symbol: **09112012**
tel: 051/7717870
/ďalej ako prenajímateľ /

Nájomca: Apolónia Sejková
v zastúpení: Apolónia Sejková
adresa: Mirka Nešpora 30, Prešov
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
/ďalej ako nájomca /

Čl. I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 288 m² a šatňu za účelom rekreačného badmintonu. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu od 10.9.2012 do 20.12.2012 na 1 hod., od 18,00 do 19,00 podľa nasledovného rozpisu:

September: 10.9., 17.9., 24.9.,
Október: 1.10., 8.10., 15.10., 22.10., 29.10.
November: 5.11., 12.11., 19.11., 26.11.
December: 3.12., 10.12., 17.12.

t.j. spolu 15 hodín.

Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 10 EUR / hodina, z toho:
 - nájomné - 8 € /hodina
 - energie - 2 € /hodina

2. Platbu za:

- prenájom v sume 120 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **09112012**, v termíne do 3.12.2012.
- energie v sume 30 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **09112012**, v termíne do 3.12.2012.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
 - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
 - vrátiť po skončení nájmu prenajíateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
 - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 7.9.2012

Prenajíateľ:
Ľubomír Bodnár
riaditeľ ZŠ

Nájomca: