

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Obchodný zákonník“) a § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o verejnom obstarávaní“)
medzi:

Objednávateľ:

Názov: Stredná odborná škola
Sídlo: Cintorínska 4, 950 50 Nitra
Zastúpený: Ing. Dana Kročková, PhD. - riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK64 8180 0000 0070 0030 7733
IČO: 00596868
DIČ: 2021269525
Tel. č.: 037/6528379
e-mail: opechova@gmail.com
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: TONAL spol. s r.o.
Sídlo: Ďurčanského 15, 949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Tomáš Nagy – konateľ
Aleš Vlček - konateľ
Bankové spojenie: Tatra Banka
IBAN: SK27 1100 0000 0029 2591 3353
IČO : 47693517
DIČ : 2024100507
IČ DPH: SK2024100507
Reg. č. z Obch. registra.: OROS Nitra, oddiel sro
Odd. Sro, vl. č.: 37376/N
Tel.: 0911 188 536 – Ing. Tomáš Nagy
0903 561 686 – Aleš Vlček
email: tonalspol@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Preambula

- 1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom, ktorý má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení realizácie diela uvedeného v čl. II tejto Zmluvy.

- 1.2 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania uvedený v ustanovení §117 Zákona o verejnom obstarávaní, ktorého víťazom sa stal Zhotoviteľ. Opis predmetu zákazky tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 1.3 Zhotoviteľ má záujem vykonať pre Objednávateľa dielo uvedené v čl. II tejto Zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj jeho zamestanci a ním zmluvne poverené osoby sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu diela podľa platných právnych predpisov a technických noriem.

Čl. II Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce v uskutočnení stavebných prác a dodávok súvisiacich s realizáciou stavby: **„Oprava sociálnych zariadení“** *v členení stavebných prác búranie obkladov, dlažieb, demontáž zariadení predmetov časti kanalizačného a vodovodného potrubia, montáž časti odpadového a vodovodného potrubia, montáž obkladov, dlažieb, montáž zariadení predmetov*, ktoré sú financované z rozpočtu Objednávateľa ako verejného obstarávateľa (ďalej ako „Dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za riadne a včasné vykonanie Diela v súlade s touto Zmluvou.
- 2.2 Dielo pozostáva zo stavebných prác podľa Zhotoviteľom naceneneho výkazu výmer v súlade s položkovým rozpočtom Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 2.3 Súčasťou vykonania Diela sú tiež všetky revízie, skúšky, merania, ktoré je potrebné vykonať pred protokolárnym odovzdaním Diela Objednávateľovi, vrátane jeho komplexného vyskúšania, ktoré sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady Zhotoviteľa.
- 2.4 Zhotoviteľ týmto berie na vedomie a súhlasí, že všetky stavebné práce resp. celé Dielo sa bude realizovať počas trvalej prevádzky Objednávateľa. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je Zhotoviteľ povinný vždy prerokovať s Objednávateľom vopred.
- 2.5 Zhotoviteľ zrealizuje všetky stavebné práce v súlade s podmienkami vydanými príslušným stavebným úradom, podľa platných STN, STN EN a technických a technologických predpisov, zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje Vyhláška č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
- 2.6 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom, ktoré certifikáty zhody nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvným a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť certifikovanými. Z tohto titulu vzniknuté škody v plnej miere znáša Zhotoviteľ.

Čl. III Miesto a termín vykonania Diela

- 3.1 Miestom vykonania Diela je: **Stredná odborná škola, Cintorínska 4, 949 01 Nitra**

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v termíne do 3 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska podľa čl. IV ods. 4.2 Zmluvy, v súlade s príslušnými platnými STN, STN EN, technickými a technologickými predpismi (ďalej ako „Termín plnenia“), pričom jednotlivé stavebné práce sa zaväzuje vykonať v termínoch podľa harmonogramu prác, ktorý v origináli tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy (ďalej len „**Harmonogram prác**“). Za správnosť a úplnosť harmonogramu prác zodpovedá v plnej miere Zhotoviteľ.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v nasledovných dohodnutých termínoch:
- a) prevziať od Objednávateľa stavenisko v termíne do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
 - b) začať vykonávať Dielo najneskôr v termíne do 7 pracovných dní od prevzatia staveniska,
 - c) uvoľniť stavenisko vrátane odpratania vzniknutého odpadu ku dňu Preberacieho konania Diela Objednávateľovi podľa čl. VI tejto Zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený začať vykonávať Dielo skôr ako je ustanovené v ods. 3.3 písm. a) tejto Zmluvy. V prípade porušenia tohto ustanovenia je Objednávateľ oprávnený uložiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v zmysle čl. XI ods. 11.5 tejto Zmluvy.
- 3.5 Zmluvné strany sa výslovne dohodli a Zhotoviteľ berie na vedomie, že Termín plnenia Diela, ako aj termíny obsiahnuté v Harmonograme prác a v ods. 3.3 tejto Zmluvy, sú pre Zhotoviteľa a pre vykonanie Diela záväzné a sú dohodnuté ako najneskoršie prípustné termíny pre vykonanie Diela, t. j. Zhotoviteľ stanovené termíny nesmie prekročiť s výnimkou omeškania spôsobeného tzv. vyššou mocou (neočakávané prírodné a iné javy) a vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané okolnosťami na strane Zhotoviteľa.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný bez meškania ústne, a zároveň najneskôr do 24 hodín písomne, oboznámiť Objednávateľa so vznikom akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela s potenciálnym dôsledkom omeškania s Termínom plnenia Diela Zhotoviteľom a následne to vyznačí v stavebnom denníku.
- 3.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie Termínu plnenia Diela o obdobie, počas ktorého existovala prekážka na strane Objednávateľa o obdobie, ktoré Zhotoviteľ z tohto dôvodu požaduje na riadne vykonanie Diela. Predĺženie Termínu plnenia Diela sa uskutoční prijatím písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 3.8 V záujme právnej istoty Zmluvné strany berú na vedomie, že predĺženie Termínu plnenia Diela, a to z akékoľvek dôvodu vrátane dôvodu na strane Objednávateľa, nemá za následok akúkoľvek zmenu Ceny Diela podľa čl. VIII tejto Zmluvy.

Čl. IV. Spôsob vykonania Diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať so stavebnými prácami pred odovzdaním staveniska a jednotlivých úsekov stavby. Práce zahájí až po písomnej výzve a po odovzdaní staveniska Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa čl. III ods. 3.3. písm. a) Zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska určí body možného napojenia elektrickej energie, pitnej a

úžitkovej vody a vzájomné finančné preúčtovanie čerpania. Deň podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska sa považuje za deň riadneho odovzdania staveniska Zhotoviteľovi.

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas v Termíne plnenia v súlade s:

- a) Rozpočtom vypracovaným dňa 29. 01. 2018, Daniela Lisyová – stavebný cenár
- b) špecifikáciou rozsahu Diela uvedenou v tejto Zmluve (čl. II Zmluvy) a v jej prílohách,
- c) opis predmetu zákazky (Príloha č. 1 tejto Zmluvy),
- d) položkovým rozpočtom Zhotoviteľa (Príloha č. 2 tejto Zmluvy) a
- e) platnými právnymi predpismi (stavebnými, technickými, bezpečnostnými a inými) a technickými normami, ktoré sa na vykonanie Diela vzťahujú,

tak, aby Dielo spĺňalo všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a technických noriem, a aby Dielo bolo vykonané vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác pri dodržaní projektových parametrov technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu.

4.4 Zhotoviteľ je pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy povinný vykonávať všetky úkony súvisiace s vykonávaním Diela s vynaložením náležitej odbornej starostlivosti.

4.5 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať samostatne, avšak je viazaný aj:

- a) ústnymi alebo písomnými pokynmi Objednávateľa resp. ním poverených osôb, ktoré sú Zhotoviteľovi udelené v priebehu vykonávania Diela, ako aj zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov Zmluvných strán, (ďalej ako „**Zástupca Objednávateľa alebo Objednávateľ**“) je určený: Ing. Silvia Lavová a Ing. Dana Kročková.

4.6 Zhotoviteľ musí rešpektovať pokyny Zástupcu Objednávateľa, predložené rozpočty a technologický postup prác. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu Zástupcu Objednávateľa. Za zmenu prác sa nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.

4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať stavebné práce potrebné na vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy.

4.8 Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať Objednávateľa o priebehu vykonávaných prác. Zhotoviteľ je zároveň povinný informovať Objednávateľa o všetkých okolnostiach, ktoré sa týkajú plnenia jeho záväzkov z tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvedel.

4.9 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo osobne, resp. prostredníctvom skúsených, odborne spôsobilých osôb, ktoré sú Zhotoviteľom zamestnané alebo ktoré sú v obdobnom zmluvnom či inom vzťahu so Zhotoviteľom a ktoré sú personálne, technicky, resp. organizačne zdatné na plnenie jednotlivých úloh v rámci realizácie Diela Zhotoviteľom, pričom však v plnom rozsahu Zhotoviteľ zodpovedá za tieto osoby.

4.10 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku Zhotoviteľa a Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci (zamestnanci a osoby, ktoré sú v obdobnom zmluvnom či inom vzťahu so Zhotoviteľom) na majetku Objednávateľa.

- 4.11 Zhotoviteľ na základe príkazu Zástupcu Objednávateľa nahradí personál, ktorý Zástupca Objednávateľa označí za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri plnení Zmluvy.
- 4.12 Objednávateľ nezabezpečuje pre Zhotoviteľa dielenskú činnosť, zariadenie staveniska, depóniu zeminy a skladovanie odpadov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Tieto si zabezpečí Zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 4.13 Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania Diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí Diela, podľa STN a STN EN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.
- 4.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela použiť dostatok pracovných síl a mechanizmov tak, aby sa Zhotoviteľ nedostával do omeškania s plnením termínov a kvalitatívnych podmienok podľa tejto Zmluvy.
- 4.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať pravidelnú fotodokumentáciu v elektronickej forme na CD z priebehu realizácie Diela (fotografie, videozáznam), ktorá bude tvoriť povinnú prílohu faktúry v súlade s čl. IX ods. 9.5 Zmluvy.
- 4.16 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri vykonávaní Diela sa bude usilovať o maximálne zníženie prašnosti a hlučnosti v mieste jeho vykonávania.
- 4.17 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonávania Diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti ku dňu Preberacieho konania Diela.
- 4.18 Zhotoviteľ je povinný používať všetky primerané prostriedky k tomu, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí, ciest a mostov umožňujúcich spojenie so staveniskom alebo vedúcim k stavenisku dopravou Zhotoviteľa alebo ktorýmkoľvek z jeho zmluvne poverených osôb. Zhotoviteľ musí vyhľadávať také trasy, vybrať a používať také vozidlá a mechanizmy a obmedziť a rozložiť náklad tak, aby každá doprava na stavenisko a zo staveniska, ktorou dochádza k presunu materiálov, strojného zariadenia Zhotoviteľa, bola vykonávaná tak, aby nevznikli zbytočné škody na týchto inžinierskych sieťach, cestách a mostoch. Vzniknuté závady a poškodenia je Zhotoviteľ povinný bez meškania odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
- 4.19 Oprávnený Zástupca Objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovania Diela, život alebo zdravie pracujúcich na Diele, Dielo nie je realizované v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 4.20 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o priebehu prác na pravidelných poradách, ktoré bude Zhotoviteľ organizovať podľa potreby, ale najmenej raz za 1 mesiac. Presný termín porady dohodnú Zmluvné strany vopred.
- 4.21 Objednávateľ vyžaduje, aby Zhotoviteľ najneskôr posledný pracovný deň predchádzajúci dňu odovzdania a prevzatia staveniska predložil Objednávateľovi kópiu uzavretej poisťnej zmluvy na obdobie vykonávania Diela, pre prípad jeho zodpovednosti za škodu v minimálnej hodnote Ceny Diela.

Čl. V

Stavebný denník

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v súlade s ustanovením § 46d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Povinnosť viesť stavebný denník končí

odovzdaním Diela. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Stavebný denník vedie stavbyvedúci.

5.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä:

- a) údaje o odchýlkach od rozpočtov a Harmonogramu prác,
- b) časový postup prác,
- c) prípadné prerušenie stavebných prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré sú na jeho strane, v takom prípade Zhotoviteľ zdokumentuje v stavebnom denníku stav rozpracovanosti Diela,
- d) údaje o počasi (teplota, relatívna vlhkosť, rýchlosť vetra, zrážky),
- e) záznamy autorského dozoru, odborného autorského dohľadu,
- f) záznamy Zástupcu Objednávateľa,
- g) zápisy o vykonaných skúškach,
- h) požiadavky Zástupcu Objednávateľa na odstránenie zistených väd,
- i) škody na stavbe

5.3 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy, ale slúžia ako podklad pre prípadné vyhotovenie dodatkov k Zmluve.

Čl. VI

Odovzdanie a prevzatie Diela

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na **prevzatie Diela najmenej 10 kalendárnych dní vopred** (ďalej len „**Preberacie konanie Diela**“). O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán (ďalej len „**Protokol**“). Jeho kópiu, vrátane príloh, dostanú všetky strany zúčastnené na Preberacom konaní Diela.

6.2 Zhotoviteľ je povinný **najneskôr 5 pracovných dní** pred plánovaným termínom odovzdania a prevzatia Diela odovzdať Objednávateľovi túto dokumentáciu v **dvoch vyhotoveniach**:

- a) projekt skutočného vyhotovenia stavby v čístopise, v príp. že došlo k zmenám oproti pôvodnému projektu,
- b) stavebný denník,
- c) finančné doučtovanie stavby k termínu Preberacieho konania Diela,
- d) zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov, materiálov, uskutočnených prác, atesty o zabudovaných materiáloch,
- e) doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle platného zákona o odpadoch,
- f) dokumentácia priebehu výstavby (fotografie, videozáznam)
- g) doklad o funkčných skúškach v zmysle platných noriem.

6.3 Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša Zhotoviteľ.

6.4 Ak Zhotoviteľ nepredloží požadovanú dokumentáciu v stanovenej lehote, je Objednávateľ oprávnený neuskutočniť Preberacie konanie Diela a vyúčtovať Zhotoviteľovi vzniknuté náklady.

- 6.5 Dielo môže byť Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v Protokole budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Diela, so stanovením záväzného termínu ich odstránenia.
- 6.6 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. II tejto Zmluvy riadnym vykonaním a odovzdaním Diela v dohodnutej kvalite a v dohodnutom Termíne plnenia za zmluvne dohodnutú cenu na základe Protokolu, ktorého prílohu budú tvoriť všetky doklady potrebné k riadnemu odovzdaniu a užívaniu Diela Objednávateľom uvedené v ods.6.2 Zmluvy.
- 6.7 Za riadne vykonané Dielo sa považuje Dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu uvedeného v čl. II Zmluvy a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.

Čl. VII

Možnosť odmietnuť prevziať Dielo

- 7.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevzatie Diela z dôvodu nedodržania STN, STN EN, technicko-kvalitatívnych podmienok pri realizácii Diela.
- 7.2 Objednávateľ má právo Dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady Diela budú takého charakteru, že užívanie Diela alebo akejkoľvek jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené oproti zmluvne dohodnutému Dielu.
- 7.3 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch Diela, ktoré sú určené všeobecne záväznými technickými normami a príslušnými právnymi predpismi.

Čl. VIII

Cena Diela

- 8.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy je určená na základe rozpočtu Zhotoviteľa s výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta (ďalej ako „**Rozpočet**“). Rozpočet Diela tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 8.3 Cena za vykonanie celého Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je Rozpočtom Zhotoviteľa stanovená nasledovne:
- Cena bez DPH : 41.666,94,- EUR
- DPH 20% : 8.333,39,- EUR
- Celková cena Diela spolu s DPH : **50.000,33,- EUR** (slovom: -päťdesiat tisíc - eur 0,33eur) (ďalej ako „**Cena diela**“).
- 8.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že Cena Diela je dohodnutá ako **konečná a maximálna cena za vykonanie Diela** okrem ods. 8.12 tejto Zmluvy, v ktorej sú už obsiahnuté všetky náklady Zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu Diela podľa tejto Zmluvy a jej príloh, a je platná, konečná a nemenná počas celej doby vykonávania Diela.
- 8.5 S ohľadom na ods. 8.4 tejto Zmluvy Zhotoviteľ prehlasuje, že v konečnej Cene Diela sú už zahrnuté všetky Zhotoviteľom predpokladané náklady stavebných prác a materiálov potrebných

na vykonanie Diela, počas celej doby vykonávania Diela, vrátane DPH, cla, poistenia a iných poplatkov, vyhotovenia dokumentácie podľa ods. 6.2 tejto Zmluvy, poplatkov za odborné skúšky, merania a certifikáty, ako aj systémovej záruky na zrealizovanú štruktúrovanú kabeľáž, nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, za zameranie podzemných sietí, dovoz materiálov, strojov a zariadení staveniska, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, náklady vzniknuté Zhotoviteľovi pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii Diela, náklady na telefón, energie vrátane všetkých médií potrebných ku komplexným skúškam a náklady, ktoré vzniknú mimo bežný pracovný čas, cez víkendy a v noci. Za správnosť kalkulácie zodpovedá Zhotoviteľ. Z uvedeného dôvodu Zhotoviteľ nemá titulom vykonania Diela okrem Ceny Diela nárok na akúkoľvek inú odmenu alebo iné peňažné či nepeňažné plnenie od Objednávateľa.

- 8.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že je na základe Rozpočtu (ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy) schopný zrealizovať Dielo v plnom rozsahu uvedenom v čl. II tejto Zmluvy, v Termíne plnenia a v požadovanej kvalite za Cenu Diela dohodnutú v ods. 8.3 tejto Zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ nemá nárok na zmenu Ceny Diela z dôvodu vád, rozdielu medzi súpisom prác alebo opomenutí povinností Zhotoviteľa, ktoré mu vyplývali z dôsledného preštudovania rozpočtu pri tvorbe jeho ponuky.
- 8.8 Položkový rozpočet prác spracovaný Zhotoviteľom slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu stavebných prác.
- 8.9 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa Objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
- 8.10 Jednotkové ceny, uvedené v Rozpočte, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celé Dielo.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené Objednávateľom, budú z Ceny Diela odpočítané, a to v cene, v akej sú zahrnuté do Rozpočtu.
- 8.12 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Ceny Diela je možná iba v prípade, ak z dôvodu zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH dôjde k zmene aktuálnej sadzby DPH.
- 8.13 Za naviac práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré Zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti zakalkulovať do Ceny Diela v rozsahu celého Diela. Takéto práce a výkony je Zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady.
- 8.14 Za práce naviac sa nepovažujú práce, ktoré Zhotoviteľ opomenul zahrnúť do kalkulácie Zhotoviteľa alebo neboli uvedené v Rozpočte a Zhotoviteľ na ne neupozornil pred podpisom tejto Zmluvy, hoci s vykonaním Dielom bezprostredne súvisia, alebo práce uložené správnymi orgánmi ako dôsledok nekvalitného prevedenia prác.

Čl. IX

Platobné podmienky

- 9.1 Fakturácia a úhrada Ceny Diela za vykonanie Diela budú vykonané po dokončení a protokolárnom prevzatí Diela Objednávateľom. Objednávateľ neposkytuje preddavky na vykonanie Diela.
- 9.2 Cenu za vykonanie Diela uhradí Objednávateľ na základe daňového dokladu - faktúry, ktorú

Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi ihneď po splnení podmienok ustanovených v ods. 9.5 tohto článku Zmluvy. Faktúru Zhotoviteľ doručí v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa, inak sa faktúra nepovažuje za doručeníu.

- 9.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a špecifikáciu ceny.
- 9.4 **Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.** Pre účely tejto Zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
- 9.5 Zhotoviteľ vystaví faktúru až po odsúhlasení súpisu vykonaných prác. Povinnou prílohou faktúry bude Zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác o vykonaných prácach, príslušná fotodokumentácia na CD nosiči podľa čl. IV ods. 4.15 tejto Zmluvy a Protokol z Preberacieho konania Diela v origináli. Súpis vykonaných prác podľa Rozpočtu Zhotoviteľa potvrdí Zástupca Objednávateľa **do 3 pracovných dní** od jeho riadneho doručenia. V prípade, ak so súpisom vykonaných prác Zástupca Objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok. Opravený súpis vykonaných prác, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami Zástupcu Objednávateľa, Zástupca Objednávateľa odsúhlasí v rovnakej lehote ako pôvodný. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, dodržiavať poradie a označenie položiek v súlade s Rozpočtom.
- 9.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie Diela nezmenia svoj bežný účet, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, z ktorého sa budú financovať výdavky na vykonanie Diela.
- 9.7 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto Zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením riadnej faktúry Objednávateľovi.

Čl. X

Zodpovednosť za vady a záruka

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo vykoná podľa podmienok tejto Zmluvy a že pri odovzdaní a počas celej záručnej doby bude mať Dielo všetky vlastnosti uvedené v tejto Zmluve v jej prílohách.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Vady Diela zrejme už pri preberaní musí Objednávateľ písomne vytknúť. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím vecí a podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo upozornil na ne písomne Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 10.5 Záručná doba za vykonané práce je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela na základe Protokolu podľa čl. VI tejto Zmluvy.
- 10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na Diele vyskytne vada počas záručnej doby, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa niektorý z nárokov podľa § 436 a nasl. Obchodného zákonníka, najmä je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie vady a Zhotoviteľ je povinný vadu na Diele bezodplatne odstrániť.

- 10.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady alebo nedorobky Diela bez zbytočného odkladu, **najneskôr do 7 kalendárnych dní** od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa resp. vykonaného záznamu v Protokole z Preberacieho konania Diela. Ak si odstránenie vady vyžaduje dlhšie časové rozpätie, Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi termín odstránenia vady so zdôvodnením. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vady odstrániť na náklady Zhotoviteľa treťou osobou.
- 10.8 Záručná doba neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 10.9 Ak Zhotoviteľ neodpovie písomne Objednávateľovi na doručení reklamáciu vady Diela **do 7 kalendárnych dní** alebo vadu neodstráni v lehote uvedenej v ods. 10.7 tohto článku Zmluvy, považuje sa takéto konanie za súhlas Zhotoviteľa s oprávnenosťou takto reklamovanej vady. V tomto prípade, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky na náklady Zhotoviteľa prostredníctvom tretej osoby.

Čl. XI

Zmluvné pokuty a sankcie

- 11.1 V prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa z tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvných pokút uvedených v tejto Zmluve.
- 11.2 V prípade omeškania s prevzatím alebo vypratáním staveniska Zhotoviteľom si Objednávateľ môže voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu **vo výške 150,- Eur** za každý začatý deň omeškania.
- 11.3 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa zhotoviť Dielo (alebo jeho časť) v Termíne plnenia Diela stanoveného touto Zmluvou má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 200,- Eur** za každý začatý deň omeškania, a to až do úplného dokončenia Diela, resp. jeho časti.
- 11.4 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa odstrániť vady a nedorobky zistené v Preberacom konaní Diela alebo záručné vady Diela v stanovených termínoch, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 150,- Eur** za každú vadu a/alebo nedorobok (uplatnenú v rámci reklamácie) a za každý začatý deň omeškania oproti dohodnutému termínu pre odstránenie vád, a to až do úplného odstránenia vád.
- 11.5 V prípade, ak Zhotoviteľ bez zavinenia Objednávateľa poruší čl. III ods. 3.4 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 10% z Ceny Diela**.
- 11.6 V prípade, ak si Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť v zmysle čl. III ods. 3.6 Zmluvy a bezodkladne neinformuje Objednávateľa o dôvodoch prerušenia alebo pozastavenia prác a dôvody prerušenia alebo pozastavenia prác nebudú objektívneho charakteru, resp. Zhotoviteľ mohol svojou činnosťou predchádzať vzniku týchto dôvodov, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 7% z Ceny Diela**.
- 11.7 V prípade, ak Zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené Zmluvou, internými predpismi Objednávateľa s ktorými bol Zhotoviteľ oboznámený, platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 200,- Eur** za každé porušenie svojej povinnosti.
- 11.8 V prípade, ak Zhotoviteľ nezabezpečil odpady pred znehodnotením, odcudzením alebo iným

nežiadúcim únikom (čl. IV ods. 4.17 a čl. VI ods. 6.2 písm. e) Zmluvy), zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **200,- Eur** za každý jednotlivý prípad porušenia. Zaplacením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaví povinnosti nahradiť Objednávateľovi prípadnú škodu, ktorá Objednávateľovi vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľa.

- 11.9 V prípade nesplnenia niektorej z povinností Zhotoviteľa podľa čl. XII ods. 12.5 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé takéto nesplnenie povinnosti.
- 11.10 Zmluvné pokuty podľa tohto článku Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi v lehote **do 7 kalendárnych dní** odo dňa jej písomného uplatnenia Objednávateľom.
- 11.11 Zmluvné strany prehlasujú, že výška dohodnutých zmluvných pokút, najmä zmluvná pokuta uvedená v ods. 11.3 tohto článku Zmluvy je primeraná, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.
- 11.12 Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi úrok z omeškania v zmysle všeobecne záväzného platného právneho predpisu z dlžnej sumy v prípade jeho omeškania so zaplacením faktúry, a to za každý deň omeškania.
- 11.13 Zaplacením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo ktorejkoľvek Zmluvnej strany na náhradu škody v jej plnej výške nad rámec a popri zmluvnej pokute.
- 11.14 Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy a je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak bolo porušenie povinností spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 11.15 Zhotoviteľ zodpovedá aj za prípadné škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas realizácie Diela podľa tejto Zmluvy spôsobí.

Čl. XII

Odstúpenie od Zmluvy

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak dôjde k podstatnému porušeniu Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
- a) ak Zhotoviteľ pred začatím vykonávania Diela nepreukáže Objednávateľovi, že má uzatvorenú poisťnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu v súlade s čl. IV ods. 4.21 tejto Zmluvy,
 - b) ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy nezačal alebo zastavil vykonávanie Diela, alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení Zmluvy, a to napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na pokračovanie vo vykonávaní Diela **najneskôr v lehote 7 kalendárnych dní**,
 - c) ak Zhotoviteľ opakovane alebo úmyselne porušuje svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na nápravu,
 - d) začatie vykonávania Diela pred odovzdaním staveniska podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy.
- 12.2 Odstúpenie od Zmluvy sa musí uskutočniť písomne a jeho účinky nastávajú jeho dorúčením Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou záväzkov Zhotoviteľa podľa čl. XI tejto Zmluvy.
- 12.3 Odstúpenie od Zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že aplikácia ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka je pri odstúpení od Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy vylúčená, t. j. Zhotoviteľ bude v prípade odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy fakturovať Objednávateľovi len skutočne, preukázateľne a riadne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených Objednávateľom.
- 12.5 Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný:
- a) počínať si tak, aby sa zabránilo škode bezprostredne hroziacej Objednávateľovi nedokončením Diela, príp. minimalizovať straty a za týmto účelom vykonať všetky potrebné opatrenia;
 - b) odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné podklady potrebné na dokončenie Diela, ako aj podklady, ktoré Zhotoviteľ získal v rozsahu Objednávateľom poskytnutej súčinnosti a podklady potrebné pre prevádzkovanie Diela a v súvislosti s ním, vrátane manuálov, certifikátov, protokolov, revízií a pod.;
 - c) vypratanie staveniska do 10 kalendárnych dní od vykonania opatrení podľa písm. a) tohto odseku Zmluvy;
 - d) informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre riadne a kvalitné dokončenie Diela.
- 12.6 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu z dôvodu odstúpenia od Zmluvy v súlade s týmto článkom, Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za vady a nedorobky a preberá záruku za vykonanú časť Diela v súlade s čl. X tejto Zmluvy.

Čl. XIII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Závazkový vzťah Zmluvných strán vzniknutý na základe tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 13.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma Zmluvnými stranami a za podmienok ustanovených v §18 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 13.3 Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží Objednávateľ štyri a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 13.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými Objednávateľom v tejto Zmluve.
- 13.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto Zmluvy v lehote do 3 mesiacov od jej uzavretia, platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo zo zákona.
- 13.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
- Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky
 - Príloha č. 2 – Položkový Rozpočet
 - Príloha č. 3 - Harmonogram prác
- 13.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov Zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo Zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu

príslušný súd v SR podľa ustanovení zák. č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.

- 13.8 Akúkoľvek vzájomnú korešpondenciu si budú Zmluvné strany doručovať písomne, a to osobne, kuriérom alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade zmeny adresy niektorej zo Zmluvných strán je táto Zmluvná strana predmetnú zmenu druhej Zmluvnej strane povinná bezodkladne oznámiť; dovtedy platí adresa uvedená v záhlaví tejto Zmluvy. Odoprenie prevzatia a neprevzatie zásielky v úložnej dobe sa považuje za jej doručenie, a to dňom odopretia alebo na tretí deň od uloženia zásielky na pošte počas úložnej doby, a to aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvedel.
- 13.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Nitre, dňa: 29. 7. 2018



Za zhotoviteľa
Ing. Tomáš Nagy
Konateľ spoločnosti

V Nitre, dňa: 30. 7. 2018



Za objednávateľa
Ing. Dana Kročková
riaditeľka

PRÍLOHA Č. 1



Opis predmetu zákazky

Sociálne zariadenia v budove teoretického vyučovania SOŠ Cintorínska 4 v Nitre sú v zlom technickom stave:

- sociálne zariadenia na prízemí 1. a 2. poschodí v hlavnej budove školy na Cintorínskej ul. 4 sú v zlom technickom stave, s keramickými obkladmi, ktoré sú na viacerých miestach popraskané, vrátane keramickej, protišmykovej dlažby, pričom chýbajúce časti dlažby sú nahradené cementovým poterom
- zariadenie predmety zdravo-technickej inštalácie ako umývadlá, pisoáre a WC misy vrátane výtokových ventilov a batérií sú opotrebované
- vo viacerých miestnostiach sa nachádzajú staré, neizolované, alebo nefunkčné rozvody vody a kameninových odpad
- omietky a maľby sú necelistvé
- dvere a zárubne sú prevádzkou opotrebované, ako aj spínače a stropné svietidlá
- sociálne priestory nevyhovujú hygienickým predpisom a sú v rozpore s požiadavkami na vnútorné prostredie budov

Rozsah stavebných prác:

- búranie obkladov, dlažieb
- demontáž zariadení predmetov, časti kanalizačného a vodovodného potrubia
- montáž časti odpadového a vodovodného potrubia
- montáž obkladov, dlažieb
- montáž zariadení predmetov

PRÍLOHA Č. 2

Položkový Rozpočet

PRÍLOHA Č. 3

Harmonogram prác

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 090000
Stavba: Oprava sociálnych zariadení

JKSO:
Miesto: Nitra

KS:
Dátum: 29.6.2018

Objednávateľ:

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
Tonal spol s.r.o.

IČO:
IČO DPH:

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	41 666,94
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	41 666,94
--------------	-----------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	41 666,94	8 333,39

Cena s DPH	v	EUR	50 000,33
------------	---	-----	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

30.7.2018
Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 090000

Stavba: Oprava sociálnych zariadení

Miesto: Nitra

Dátum: 29.6.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Tonal spol s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	41 666,94	50 000,33
001	Oprava sociálnych zariadení	27 958,23	33 549,88
002	Oprava zdravotníckej a zar. predmetov	11 258,71	13 510,45
003	Elektroinštalácia	2 450,00	2 940,00
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		41 666,94	50 000,33



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálních zařízení
Objekt: 001 - Oprava sociálních zařízení

JKSO:
Místo:

KS:
Datum: 29.6.2018

Objednatel:
Zadání Výkaz výměr

IČO:
IČO DPH:

Zhotovitel:
Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Projektant:
Odberatel: Středná odborná škola

IČO:
IČO DPH:

Spracovatel:

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				27 958,23
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				27 958,23
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	27 958,23	5 591,65
Cena s DPH		v	EUR	33 549,88

Projektant

Datum a podpis: Pečiatka

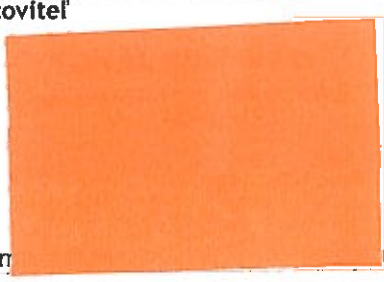
Spracovateľ

Datum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Datum a podpis: 

Zhotoviteľ

Datum a podpis: 

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálnych zariadení

Objekt: 001 - Oprava sociálnych zariadení

Miesto:

Dátum:

29.6.2018

Objednávateľ: Zadanie Výkaz výmer

Projektant:

Odberateľ: Stredná odborná škola

Zhotoviteľ: Projektant:

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

27 958,23

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

8 294,04

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

4 458,20

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

3 835,85

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

19 664,19

72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE

0,00

766 - Konštrukcie stolárske

3 173,50

771 - Podlahy z dlaždíc keramických

2 554,04

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek

10 438,59

783 - Nátery

86,68

784 - Malby

3 411,38

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M

0,00

M21 - 155 Elektromontáže

0,00

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

27 958,23

ROZPOČET

Stavba: Oprava sociálnych zariadení

Objekt: 001 - Oprava sociálnych zariadení

Miesto:

Dátum: 29.6.2018

Objednávateľ: Zadanie Výkaz výmer

Projektant:

Odberateľ: Stredná odborná škola

Zhotoviteľ: Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

27 958,234

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

8 294,043

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

4 458,195

1	K	612451121	Omietka vnút. stien cem. hladká - pod obklad	m2	310,016	7,160	2 219,715
2	K	632433331.1	Adhézy mostík - brúsenie, odmastenie a penetrovanie	m2	75,919	5,930	450,200
3	K	632457404	Betónový poter Weber Terranova, weber.bat estrich, podlahová hmota do 20 Mpa, hr. 30 - 50 mm	m2	75,919	16,300	1 237,480
4	K	642942111	Osadenie dverných zárubní alebo rámov oceľových do 2,5 m2	kus	20,000	7,180	143,600
5	M	553300840	Zárubňa oceľová CGH 60x197x10cm	kus	20,000	20,360	407,200

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

3 835,848

6	K	965081713	Búranie dlažieb xylotit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	m2	56,191	2,230	125,306
7	K	968061125	Vývesenie alebo zavesenie drev. krídliet dverí do 2 m2	kus	20,000	1,120	22,400
8	K	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	23,640	18,617	440,106
9	K	978013191	Otlčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 100 %	m2	310,016	2,487	771,010
10	K	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	179,430	3,304	592,837
11	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	29,382	8,642	253,919
12	K	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	29,382	6,055	177,908
13	K	979081111	Odvos sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	29,382	11,556	339,538
14	K	979081121	Odvos sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	264,438	0,374	98,900
15	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	29,382	8,721	256,240
16	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	117,528	0,980	115,177
17	K	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	29,382	12,300	361,399
18	K	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	27,134	10,360	281,108

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

19 664,191

72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE

0,000

19	K	720.1	Oprava zdravotníckej a zariadení predmetov	KUH	1,000	0,000	0,000
----	---	-------	--	-----	-------	-------	-------

766 - Konštrukcie stolárske

3 173,504

20	K	766661112	Montáž dverí kompl. otváraj. do zárubne 1-krídl. do 0,8m	kus	20,000	7,200	144,000
21	M	611603570.1	Dvere vnútorné celodrevené 60x197 vrátane kovania	kus	20,000	150,230	3 004,600
22	K	998766203	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 24 m	%	31,130	0,800	24,904

771 - Podlahy z dlaždíc keramických

2 554,040

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu	m2	75,919	13,187	1 001,144
24	K	771579791	Prípl. za plochu do 5m2 jednotlivo pri montáži podláh keram.	m2	75,919	0,290	22,017
25	M	597637251.1	Dlažba keramická	m2	79,715	17,900	1 426,899
26	K	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 24 m	%	25,361	4,100	103,980

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek

10 438,587

27	K	781415014	Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovín. 200x100 do tmelu	m2	310,016	17,600	5 456,282
28	K	781419701.1	Silikónovanie	m2	208,660	1,700	354,722
29	M	5974A2513.1	Obkladačky keramické	m2	325,517	13,500	4 394,480
30	K	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 24 m	%	101,349	2,300	233,103

783 - Nátery

86,678

31	K	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	m2	18,160	4,773	86,678
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

784 - Malby

3 411,382

32	K	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	m2	307,221	0,796	244,548
33	K	784413301.1	Penetrácia podkladu (pod stierku a pod malbu)	m2	614,442	1,200	737,330
34	K	784451272.1	Malba Jupo	m2	307,221	1,800	552,998
35	K	784481020	Stierka na stenách a stropoch v miestnosti v. do 5m	m2	307,221	6,108	1 876,506

D3 - PRÁCE A DODÁVKY M

0,000

M21 - 155 Elektromontáže

0,000

36	K	21001	Oprava elektroinštalácie	RUM pl	1,000	0,000	0,000
----	---	-------	--------------------------	-----------	-------	-------	-------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálnych zariadení
Objekt: 002 - Oprava zdravotníckej a zar. predmetov

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 29.6.2018

Objednávateľ:

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
Tonal spol s.r.o.

IČO:
IČO DPH:

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				11 258,71
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				11 258,71
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	11 258,71	2 251,74
Cena s DPH		v	EUR	13 510,45

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotov

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálnych zariadení

Objekt: 002 - Oprava zdravotníckej a zar. predmetov

Miesto:

Dátum: 29.6.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Tonal spol s.r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	11 258,71
PRÁCE A DODÁVKY PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV	11 258,71
713 - Izolácie tepel - 713 - Izolácie tepelné	1 704,53
721 - Vnútorná kanal - 721 - Vnútorná kanalizácia	769,54
722 - Vnútorný vodov - 722 - Vnútorný vodovod	3 960,19
725 - Zariadenia p - 725 - Zariadenia predmetov	4 824,44
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	11 258,71



ROZPOČET

Stavba: Oprava sociálnych zariadení

Objekt: 002 - Oprava zdravotníckej a zar. predmetov

Miesto:

Dátum: 29.6.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Tonal spol s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 258,707

PRÁCE A DODÁVKY PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV

11 258,707

713 - Izolácie tepel - 713 - Izolácie tepelné

1 704,533

1	K	713 71340130.1	Tepelná izolácia DN 22/6 s montážou	m	200,000	5,360	1 072,000
2	K	713 71340130.2	Tepelná izolácia DN 28/6 s montážou	m	85,000	6,050	514,250
3	K	713 71340130.3	Tepelná izolácia DN 35/6 s montážou	m	6,000	6,820	40,920
4	K	713 71340130.4	Tepelná izolácia DN 42/6 s montážou	m	6,000	8,360	50,160
5	K	713 998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 24 m	%	3,627	7,500	27,203

721 - Vnútrotná kanál - 721 - Vnútrotná kanalizácia

769,544

6	K	721 721141102.1	Výmena odpadového potrubia DN 50	m	11,000	35,200	387,200
7	K	721 72117005.1	Sekacie práce	m	8,000	35,000	280,000
8	K	721 721171803	Demontáž potrubia do 75	m	11,000	4,300	47,300
9	K	721 998721203	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 24 m	%	4,587	12,000	55,044

722 - Vnútrotný vodovod - 722 - Vnútrotný vodovod

3 960,186

10	K	721 722130900.1	Montáž výtokovej výpusťky 1/2"	kus	41,000	7,960	326,360
11	K	721 722130901.1	Sádrovanie výtokových výpusťiek	m	8,000	8,500	68,000
12	K	721 722158020.1	Výmena potrubí z plastových rúr DN 20 spájané polyfúznym zvaraním	m	200,000	5,640	1 128,000
13	K	721 722158025.1	Výmena potrubí z plastových rúr DN 25 spájané polyfúznym zvaraním	m	85,000	5,990	509,150
14	K	721 722158032.1	M+D potrubí z plastových rúr DN 32 spájané polyfúznym zvaraním	m	6,000	16,300	97,800
15	K	721 722158040.1	M+D potrubí z plastových rúr DN 40 spájané polyfúznym zvaraním	m	6,000	18,520	111,120
16	K	721 722181819.1	Demontáž starých rozvodov	m	297,000	3,990	1 185,030
17	K	721 722183914.1	Napojenie na existujúci rozvod vody	kus	8,000	16,940	135,520
18	K	721 722232070.1	Gulový ventil DN 20 s montážou	kus	8,000	3,940	31,520
19	K	721 998722203	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 24 m	%	45,789	8,030	367,686

725 - Zariadenie p - 725 - Zariadenie predmety

4 824,444

20	K	721 725110811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	súbor	15,000	5,300	79,500
21	K	721 725112100.	M+D kombi WC spodný vývod + WC konektor	súbor	15,000	120,000	1 800,000
22	K	721 725114912.1	M+D WC sedák	kus	15,000	38,690	580,350
23	K	721 725122100.	M+D pisoár + skrutky + protizápachový uzáver	súbor	8,000	89,200	713,600
24	K	721 725122813	Demontáž pisoárov s nádržkou a 1 muštou	súbor	8,000	12,050	96,400
25	K	721 725131311.1	M+D výtokovej armatúry pre pisoár Benglizer - vŕtačný ventil	kus	8,000	42,300	338,400
26	K	721 725211602.1	M+D umývadla 55 s otvorom + skrutky + protizápachový uzáver DN 40	súbor	8,000	55,000	440,000
27	K	721 725810405.1	M+D ventilu rohového s pripojovacou armatúrou G 1/2"	súbor	32,000	6,360	203,520
28	K	721 725820802	Demontáž batérií stojankových do 1 otvoru	súbor	16,000	2,050	32,800
29	K	721 725821400.1	Batéria umývadlová stojanková s montážou	kus	16,000	29,360	469,760

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30	K	721 998725203	Presun hmôt pre zariad'. predmety v objektoch výšky do 24 m	%	58,428	1,200	70,114

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálních zařízení
Objekt: 003 - Elektroinstalácia

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 29.6.2018

Objednávateľ:

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
Tonal spol s.r.o.

IČO:
IČO DPH:

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				2 450,00
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				2 450,00
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	2 450,00	490,00
Cena s DPH		v EUR		2 940,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálnych zariadení

Objekt: 003 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 29.6.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Tonal spol s.r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	2 450,00
? - Práce a dodávky M	2 450,00
A - Elektromontáž	1 067,02
B - Dodávka materiálu	1 382,98
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 450,00



ROZPOČET

Stavba: Oprava sociálnych zariadení

Objekt: 003 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 29.6.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Tonal spol s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 449,999

? - Práce a dodávky M

2 449,999

A - Elektromontáž

1 067,019

1	K	210010002	Montáž krabic	m	15,000	0,978	14,670
2	K	210800105-J	Kábel medený CYKY-J 3 x 1, 5	m	320,000	0,510	163,200
3	K	210120101	Montáž vypínačov	ks	17,000	0,217	3,689
4	K	2102000019	Montáž svietidiel	ks	35,000	4,800	168,000
5	K	210111011	Vyhľadávanie jestvujúcich obvodov	kpl	1,000	120,000	120,000
6	K	210111031	Sekacie práce	kpl	1,000	123,000	123,000
7	K	21019009P	Svorkovanie v jestv.krabiciach	kpl	1,000	24,460	24,460
8	K	PPV	Podiel prídružených výkonov	%	3,000	10,000	30,000
9	K	HZS000111	Projekt skutočného vyhotovenia	kpl	1,000	220,000	220,000
10	K	HZS000112	Revízia správa elektroinštalácie	kpl	1,000	200,000	200,000

B - Dodávka materiálu

1 382,980

11	M	3450906510	Krabica KP68	ks	9,000	0,200	1,800
12	M	1561523502	Krabica KO 97	ks	6,000	1,230	7,380
13	M	3410105000	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CYKY-J 3x 1,5	m	320,000	0,590	188,800
14	M	3485115110	Svietidlo Viktor V131	ks	35,000	33,000	1 155,000
15	M	PM	Podružný materiál	%	3,000	10,000	30,000

STAVBA: Oprava socialnych zariadení, Cintorínska 4, Nitra

Týždeň Rozpis prác

- 1 prevzatie staveniska, demontáž zariadení predmetov
- 2 vybúranie obkladov, dlažieb, malovky, omietky,
vybúranie obkladov, dlažieb, zárubní, oškrabanie maľovky,
- 3 omietky, demontáž jestvujúcich rozvodov vody, električky, odvoz suti
vybúranie obkladov, dlažieb, zárubní, oškrabanie maľovky,
- 4 omietky, demontáž jestvujúcich rozvodov vody, električky, odvoz suti
- 5 montáž nových rozvodov vody, kanalizácie, električky
- 6 vyspravenie omietky, betonáž poteru
- 7 montáž novej omietky, osadenie nových zárubní
- 8 montáž obkladov
- 9 montáž obkladov
- 10 montáž obkladov, dlažieb
- 11 montáž dlažieb, maľovka
- 12 montáž zariadení predmetov, kompletáž električky
montáž zariadení predmetov, vypratanie staveniska, odovzdanie
- 13 staveniska

