

Zmluva č. 7/2018

o nájme nehnuteľnosti uzavretá podľa § 663 Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné zo dňa 1.2.2012 a následných doplnkov

Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ: Základná škola, Hrnčiarska 13, Humenné**
zastúpená: Mgr. Jitka Fil'ová, riaditeľka školy
IČO: 35519151, DIČ: 2021339089, IBAN SK89 1100 0000 0026 2506 6543
- 2. Nájomca: Územná organizácia Dobrovoľnej požiarnej ochrany Slovenskej republiky Humenné, Kukorelliho 60, 066 01 Humenné**
Zastúpená: Mgr. Peter Kulan, predseda ÚZO DPO SR Humenné
IČO: 00415812, DIČ: , IBAN SK15 0200 0000 0000 0283 3532

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ – Hrnčiarska ul. v Humennom a futbalového ihriska. Je oprávnený nehnuteľnosť ponechať do nájmu v zmysle § 663 Obč.zákonníka.
2. Predmetom nájmu je futbalové ihrisko o rozlohe 105 x 80 m, t.j. 8400 m²., parc.č. 1421 a šatne o výmere 351 m², parc.číslo 1422.

II.

Účel nájmu

Nehnuteľnosť sa dáva nájomcovi za účelom :

**Súťaž dobrovoľných hasičských družstiev
„O pohár primátorky mesta Humenné“**

III.

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **určitú** dňa **22.09.2018** v čase od **13:00** do **18:30 hod.**

IV.

Nájomné a prev. náklady – výška, splatnosť a spôsob

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nehnuteľnosť na uvedený čas za nájomné vo výške 1,-€/hod.
Nájomné spolu: **5,50 €** (5,5 hod. x 1,- €).

Prevádzkové náklady sa stanovujú vo výške 0,- € na hod.

Nájomca zaplatí nájom a prevádzkové náklady jednorázovo na účet školy IBAN SK89 1100 0000 0026 2506 6543 do **26.09.2018** v celkovej výške **5,50 €**, slovom: Päť eur 50/100 centov.

V.
Všeobecné náležitosti

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímanú nehnuteľnosť poskytnúť cca 10 minút pred dohodnutými termínom a časom.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľom školy, ktorá bude zároveň spoluzodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny riaditeľky školy a pracovníka povereného RŠ v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí. Za tieto si budú zodpovedať sami.
3. Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov futbalu.
4. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy, hygienické požiadavky.

VI.
Skončenie nájmu

Nájom končí dňom 22.09.2018, ako je uvedené v článku III. tejto zmluvy. Pri nedodržaní zmluvných podmienok môže prenajímateľ aj nájomca ukončiť nájom predčasne písomnou formou. Výpovedná lehota zmluvy je jeden kalendárny mesiac.

VII.
Úroky z omeškania

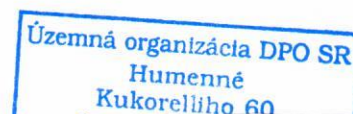
V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý omeškaný deň v súlade s Občianskym zákonníkom a nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia občianskeho zákonníka.

VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju podpisujú.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné, 21.09.2018

.....
Mgr. Jitka Fiľová
riaditeľka školy



.....
podpis nájomcu