

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV číslo: 3/2014

uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb.
a zákona č. 278/1993 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov

Prenajíateľ :

Základná škola Námestie Štefana Kluberta 10, 054 01 Levoča

v zastúpení :Mgr. Jana Milčáková, riad.školy.....

IČO :37873792.....

Nájomca : Lyžiarsky klub Levoča

bydlisko : Pod vinicou 3, Levoča

IČO (r.č.) : 42083877

uzatvárajú v zmysle zákona č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) túto zmluvu :

I. Predmet zmluvy

Prenajíateľ ako správca nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva (LV) č..6318 v správe katastra Levoča, ako budova na parcele č. 3264 prenajíma, po predchádzajúcom osobnom rokovaní, nájomcovi do krátkodobého prenájmu nebytový priestor telocvične školy. Nájomca má právo spoločne s prenajíateľom používať prístupovú cestu k objektu. Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaných priestorov a v tomto stave ich preberá.

Účelom nájmu je poskytnutie nebytových priestorov pre športovú činnosť basketbal.

II. Doba prenájmu

Zmluva o prenájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú a to od :

02. 09. 2014 do 30.6.2015 v stredu a vo štvrtok **od 15,45 do 17,45 hod.**, t.j. 4 hodiny týždenne. Doba nájmu priestorov bude evidovaná v denníku prenájmu, kde bude vyznačený dátum, čas príchodu a odchodu.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že prenájom môže byť ukončený:

- A) dohodou zmluvných strán
- B) uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
- C) okamžitou výpoveďou po porušení stanovených podmienok prenájmu.

III. Cena, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby

Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu v zmysle uznesenia MZ v Levoči č.28/D/14 zo dňa 25.9.2008 a to na **sume 5,31 €/ hod.**, t.j. **21,24 €** celkom. Do platieb sa budú započítavať skutočne realizované hodiny v telocvični, v prípade, že prenajíateľ nemôže v danom čase poskytnúť priestor bude o tom informovať nájomcu. Platby budú realizované mesačne do pokladne školy.

