

2. Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu v súlade s touto zmluvou.
3. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu bude užívať tak, aby bola zabezpečená jeho riadna ochrana a v predmete nájmu sa nachádzali len osoby, ktorým dal na to nájomca súhlas. Nájomca zodpovedá za to, že predmet nájmu bude v čase jeho užívania uzatvorený a neprístupný tretím osobám a po skončení jeho užívania bude v predmete nájmu vypnutá elektrická energia a voda.
4. Nájomca sa zaväzuje, že v predmete nájmu sa nebudú nachádzať osoby, ktoré požíli alkoholické nápoje alebo iné psychotropné látky a tiež sa zaväzuje, aby sa tieto látky nekonzumovali v predmete nájmu.
5. Nájomca sa zaväzuje, že v predmete nájmu sa nebudú nachádzať bicykle, motorky, kolobežky a žiadne iné dopravné prostriedky.
6. Nájomca sa zaväzuje, že bude používať športovú halovú obuv, nosiť si vlastnú lekárničku a športové náradie a náčinie, ktoré zodpovedá halovým podmienkam.

Článok VII. Skončenie nájmu

1. Platnosť tejto zmluvy skončí za podmienok uvedených v čl. IV. tejto zmluvy.
2. Platnosť tejto zmluvy môže tiež skončiť kedykoľvek na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

Článok VIII. Ostatné ujednania

1. Nájomca je povinný v predmete nájmu dodržiavať predpisy z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a ochrany pred požiarmi (OPP) dodržiavať predpisy, a to predovšetkým:
 - Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
 - Vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb. v znení vyhlášky č. 484/1990 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.
 - Zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
 - Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
 - Osobitne upravenými predpismi, ktorými bude zabezpečovaná ochrana pred požiarmi.
 - Po ukončení nájmu je nájomca povinný prenajaté priestory odovzdať tak, aby spĺňali základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
 - Nájomca je povinný podľa platných legislatívnych predpisov a technických noriem riešiť, zabezpečovať a zodpovedať za BOZP a OPP samotnej osoby nájomcu a ostatných osôb zdržujúcich sa v prenajatých priestoroch.
 - V prípade, že dôjde k zmene alebo novelizácii týchto predpisov je nájomca povinný dodržiavať tieto predpisy v platnom znení.
 - Nájomca zodpovedá za všetky osoby zdržujúce sa v prenajatých priestoroch špecifikovaných v článku II. tejto zmluvy a v čase uvedenom v článku III. bod 3 tejto zmluvy.