

DODATOK č. 2
k zmluve č. 2/SOŠE/2010 uzatvorenej dňa 07.05.2010

medzi

Stredná odborná škola elektrotechnická

Rybničná 59

Bratislava, PSČ 831 07

v zastúpení: Ing. Vladimír Š e n a š i , riaditeľ

IČO: 00893161

DIČ: 2020327672

IČ DPH: SK2020327672

bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK46 8180 0000 0070 0047 2763

na strane jednej (ďalej len „prenajímateľ“)

a

ALUNORM, spol. s r.o.

Rybničná 59

831 07 Bratislava

v zastúpení: Ing. Petar Michev Petrov, konateľ

IČO: 17 337 976

DIČ: 202 029 7180

IČ DPH: SK2020297180

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK21 1100 0000 0026 2919 0752

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I, oddiel: Sro, vložka č. 2133/B.

na strane druhej (ďalej len „nájomca“)

so súhlasom zriad'ovateľa

Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave

Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Zastúpený: Ing. Pavol Frešo – predseda

za nasledovných zmluvných podmienok:

I.

1. Na základe zmluvy č. 2/SOŠE/2010 uzatvorenej dňa 07.05.2010 a Dodatku č. 1 nájomca užíval
- skladové priestory – o celkovej výmere 208 m².

II.

1. Predmetom dodatku je zmena plochy prenajatých nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Bratislave, na Rybničnej ul. č. 59, zapísané v LV č. 3103, vedený

Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, Ružová dolina 27 Bratislava, pod parc. č. 2167/9, súpisné č.10343, v katastrálnom území Vajnory.

III.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. III. pôvodnej zmluvy č. 2/SOŠE/2010 a to týmto spôsobom:
Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nebytové priestory:
 - skladové priestory o celkovej výmere 208 m²
2. Ide o nebytové skladové priestory prenajímateľa.
3. Nová výmera prenajatej plochy je v rozlohe : **104 m²** – skladové priestory .

IV.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. VI. bod 1 pôvodnej zmluvy nasledovne:
Na základe dohody zmluvných strán je stanovené mesačné nájomné:

$$104 \text{ m}^2 \times 1,30 \text{ €/m}^2 = 135,20 \text{ €} + \text{DPH}$$

Celkové ročné nájomné za výrobné priestory a užívanie spoločných priestorov je vo výške **1 622,40 € + DPH.**

V.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. VII. bod 1 pôvodnej zmluvy nasledovne:

- | | |
|--|---|
| a) cena za elektrickú energiu | $104 \text{ m}^2 \times 0,87 \text{ €/m}^2 = 90,48 \text{ €} + \text{DPH}$ |
| b) cena za dodávku tepla a TÚV | $104 \text{ m}^2 \times 1,13 \text{ €/m}^2 = 117,52 \text{ €} + \text{DPH}$ |
| c) cena za vodné a stočné | $104 \text{ m}^2 \times 0,12 \text{ €/m}^2 = 12,48 \text{ €} + \text{DPH}$ |
| d) cena za služby
(odvoz odpadu, vrátnica) | $104 \text{ m}^2 \times 0,50 \text{ €/m}^2 = 52,00 \text{ €} + \text{DPH}$ |

platba za energie a služby mesačne spolu:

272,48 € + DPH

Celková úhrada za energie, dodávku tepla, TÚV, vodné a stočné a poskytnuté služby za jeden rok je vo výške **3 269,76 € + DPH.**

VI.

Výška mesačného nájmu a platieb za energie a služby uvedená v článku VIII. bod 1 písm.

a), písm. b) pôvodnej zmluvy sa mení týmto spôsobom:

- | | |
|---------------------|----------------|
| a) nájomné | 135,20 € + DPH |
| b) energie a služby | 272,48 € + DPH |

DODATOK 2.2

k zmluve č. ZSCS/278/2017/07/15/2010

VII.

Nájomca berie na vedomie, že uzatvorenie tohto dodatku podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenajímateľa), **ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov** zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov „**čo nie je tajné, je verejné**“ a „**prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb**“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií, **zverejňuje všetky informácie**, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku vrátane jeho všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.) na internetovej stránke BSK za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

VII.

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku v zmysle §47 a Občianskeho zákonníka.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ, 1 vyhotovenie nájomca a 2 vyhotovenia obdrží BSK.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Na platnosť dodatku sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.

Zmluva ako celok v znení dodatkov ostáva v platnosti.

V Bratislave, dňa

07. 03. 2017

**Stredná odborná škola
elektrotechnická**