

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nehnuteľného majetku č. 2/2015

(číslo zmluvy nájomcu: 65/137/2015)zo dňa 26.3.2015

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.01.2016 (ďalej len ako „dodatok č. 2“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ -vlastník

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

IČO: 37 870 475

Štatutárny zástupca: MUDr. Peter Chudík, predseda

Vlastník predmetu tejto zmluvy je v súlade s § 10 ods. 2 a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení zastúpený

s p r á v c o m m a j e t k u :

STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA STROJNÍCKA

Sídlo: Duklianska 1, 081 04 Prešov

IČO: 00161845

DIČ: 2021240551

Štatutárny zástupca: Ing. Marián Viňanský, riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica , Bratislava

Číslo účtu:

Výdavkový: IBAN SK24 8180 0000 0070 0051 3705

Príjmový: IBAN SK02 8180 0000 0070 0051 3713

(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Slovenská republika

ÚSTREDIE PRÁCE, SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY

Špitálska 8, 812 67 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Marian Valentovič, MBA, generálny riaditeľ

v zastúpení: Mgr. Kristína Trnavská, poverená riadením sekcie ekonomiky na základe splnomocnenia zo dňa 01.02.2017

IČO: 30794536

DIČ: 2021777780

Zapísaný ako: Rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z.z.

Fakturačná a korešpondenčná adresa:

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov

Slovenská 87, 080 28 Prešov

IČO: 30794536

DIČ: 2021777780

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

Číslo účtu:

Výdavkový: IBAN SK75 8180 0000 007000533642

Príjmový: IBAN SK97 8180 0000 007000533634

V zmysle § 5 ods. 2 zákona 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1.1.2015 je Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov preddavková organizácia, bez právnej subjektivity, zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny.

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

V zmysle článku VI bod 1 Zmluvy o nájme nehnuteľného majetku č. 2/2015 (č. nájomcu 65/137/2015) zo dňa 26.3.2015 uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.01.2016 (ďalej len „zmluva“), sa zmluvné strany dohodli, v súlade s článkom IV bod 7 zmluvy, na úprave zálohových platieb na základe vyúčtovania skutočných nákladov za služby v roku 2016, pričom výška zálohových platieb pre rok 2017 sa zvyšuje na sumu 21 680,0 €, podľa prílohy č. 3 zmluvy. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku č. 2 k zmluve:

trdná p

Článok I Predmet dodatku č. 2

1. V Článku IV Úhrada za služby spojené s nájmom a spôsob ich úhrady bod 2 zmluvy sa v súvislosti s bodom 7 tohto článku zmluvy, vypúšťa **príloha č. 3**, „Výška zálohových platieb za služby spojené s užívaním predmetu nájmu na rok 2016“ a nahrádza sa novým znením:
„Príloha č. 3 k zmluve „Výška zálohových platieb za služby spojené s užívaním predmetu nájmu na rok 2017“.

Príloha č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou dodatku č. 2 a zároveň sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.“

2. V Článku IV Úhrada za služby spojené s nájmom a spôsob ich úhrady sa bod 6 zmluvy vypúšťa a nahrádza novým znením nasledovne:

„6. Dohodnuté zálohové platby spojené s užívaním predmetu nájmu za mesiac január a február 2017 sa nájomca zaväzuje uhradiť jednorazovo na základe faktúry vystavenej prenajímateľom po nadobudnutí účinnosti tohto dodatku č. 2, v lehote splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.“

3. *Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom č. 2, ostávajú nezmenené a aj naďalej v platnosti.*

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia, najskôr dňom jeho schválenia Prešovským samosprávnym krajom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v ôsmich rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po štyri vyhotovenia.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č.2 pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Prešove dňa.....

V Bratislave

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Marián Viňanský
riaditeľ

.....
Mgr. Kristína Trnavská
poverená riadením
sekcie ekonomiky

Príloha č. 3

k Zmluve o nájme nehnuteľného majetku č. 2/2015(číslo zmluvy nájomcu: 65/137/2015) zo dňa 26.3.2015 uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.01.2016.

Výška zálohových platieb za služby spojené s užívaním predmetu nájmu na rok 2017

obdobie	plyn	el. energia	vodné a stočné	zrážková voda	daň z nehnuteľnosti	poistné	spolu
január	800	950	409	30	22	4	2215
február	800	950	409	30	22	4	2215
marec	700	950	409	30	22	4	2115
apríl	300	750	409	30	22	4	1 515
máj	200	650	409	30	22	4	1 315
jún	200	650	409	30	22	4	1 315
júl	200	650	409	30	22	4	1 315
august	300	650	409	30	22	4	1 415
september	600	750	409	30	22	4	1 815
október	600	950	409	30	22	4	2015
november	800	950	409	30	22	4	2215
december	800	950	409	30	22	4	2 215
SPOLU	6 300	9800	4908	360	264	48	21 680