

DODATOK č. 1

k zmluve č. 9/SOŠE/2012 uzatvorenej dňa 31.12.2012

medzi

Stredná odborná škola elektrotechnická

Rybničná 59

Bratislava, PSČ 831 07

v zastúpení: Ing. Jozef B i e l o v i č , riaditeľ

IČO: 00893161

DIČ: 2020327672

IČ DPH: SK2020327672

bankové spojenie VÚB Bratislava – Rača

č. ú. 1146177057/0200

na strane jednej (ďalej len „prenajímateľ“)

a

G company, s.r.o.

Račianska 66

831 06 Bratislava

v zastúpení: Garik Vardanian, konateľ

IČO: 46 267 298

DIČ: 202 330 4217

IČ DPH: SK2023304217

bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.

číslo účtu: 1138766003/1111

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného úradu v Bratislava, oddiel: Sro, vložka 74553/B,

na strane druhej (ďalej len „nájomca“)

so súhlasom zriaďovateľa

Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave

Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Zastúpený: Ing. Pavol Frešo – predseda

za nasledovných zmluvných podmienok:

I.

1. Na základe zmluvy č. 9/SOŠE/2012 uzatvorenej dňa 31.12.2012 nájomca užíva
- miestnosť č. 1 – kancelária o celkovej výmere 36 m².

II.

1. Predmetom dodatku je zmena ceny prenajatých nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Bratislave, na Rybničnej ul. č. 59, zapísané v LV č. 3103, vedený Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, Ružova dolina 27 Bratislava, pod parc. č. 2167/2, súpisné č.10302, v katastrálnom území Vajnory.

IV.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. VI. bod 1 pôvodnej zmluvy nasledovne:
Na základe dohody zmluvných strán je stanovené mesačné nájomné:

$$36 \text{ m}^2 \times 2,30 \text{ €/m}^2 = 82,80 \text{ €} + \text{DPH}$$

platba za nájomné spolu: **82,80 € + DPH**

Celkové ročné nájomné za kancelárske priestory a užívanie spoločných priestorov je vo výške **993,60 € + DPH**.

V.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. VII. bod 1 pôvodnej zmluvy nasledovne:

a) cena za elektrickú energiu	$36 \text{ m}^2 \times 0,90 \text{ €/m}^2 = 32,40 \text{ €}$
b) cena za dodávku tepla a TÚV	$36 \text{ m}^2 \times 1,31 \text{ €/m}^2 = 47,16 \text{ €}$
c) cena za vodné a stočné	$36 \text{ m}^2 \times 0,14 \text{ €/m}^2 = 5,04 \text{ €}$
d) cena za služby (odvoz odpadu, vrátnica)	$36 \text{ m}^2 \times 0,97 \text{ €/m}^2 = 34,92 \text{ €}$

platba za energie a služby mesačne spolu: **119,52 € + DPH**

Celková úhrada za energie, dodávku tepla, TÚV, vodné a stočné a poskytnuté služby za jeden rok je vo výške **1 434,24 € + DPH**.

VI.

Výška mesačného nájmu a platieb za energie a služby uvedená v článku VIII. bod 1 písm.

a), písm. b) pôvodnej zmluvy sa mení týmto spôsobom:

a) nájomné	82,80 € + DPH
b) energie a služby	119,52 € + DPH

mesačne spolu: 202, 32 € + DPH

VII.

Nájomca berie na vedomie, že uzatvorenie tohto dodatku podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenajímateľa), **ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov** zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov „**čo nie je tajné, je verejné**“ a „**prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb**“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácii, **zverejňuje všetky informácie**, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku vrátane jeho všetkých príloh, a to v plnom

rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.) na internetovej stránke BSK za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

VII.

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku v zmysle §47 a Občianskeho zákonníka.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ, 1 vyhotovenie nájomca a 2 vyhotovenia obdrží BSK.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Na platnosť dodatku sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.

Zmluva ako celok v znení dodatkov ostáva v platnosti.

V Bratislave dňa

nájomca
Garik Vardanian
konateľ G company, s.r.

prenajímateľ
Ing. Jozef Bielovič
riaditeľ SOŠE

zriaďovateľ
Bratislavský samosprávny kraj
Ing. Pavol Frešo
predseda BSK